Ufficio esecuzioni e fallimenti
Regione Moesa
Al Giardinètt 2
CRS
6535 Roveredo

T: 091 827 27 27
info.uef@regionemoesa.ch

IBAN: CH33 0900 0000 6519 9824 4

CONDIZIONI D'ASTA – DIRITTO D'AGIRE

incanto del 22.05.2026 nel fallimento: BUSINESS GROWTH SA, Roveredo

1. Il piede d'asta è fissato a CHF 100.00 (cento).

2. Le offerte, per essere ammesse, dovranno superare quella precedente di almeno CHF 10.00 (dieci).

3. Offerte presentate sotto condizioni o riserve non saranno accettate.

4. La pretesa sarà aggiudicata al miglior offerente dopo tre chiamate.

5. L'aggiudicatario dovrà legittimare la propria identità con la presentazione di un documento valido. Colui che acquista per conto di terzi dovrà produrre una valida procura.

6. L'aggiudicatario dovrà versare in contanti il saldo del prezzo della delibera in franchi svizzeri (con moneta avente corso legale), subito dopo questa e/o tramite assegni per importi pari o superiori al prezzo d'aggiudicazione con le seguenti modalità:

   - fino alla somma di CHF 1'000.00 (mille), il prezzo d'aggiudicazione deve essere pagato in contanti, subito dopo l'asta;

   se l'importo supera tale somma:

   - CHF 1'000.00 (mille) al momento dell'aggiudicazione e

   - per il saldo viene accordato un termine di pagamento fino al 27.05.2026. In questo caso o in caso di pagamento tramite assegni bancari, la consegna del verbale d'aggiudicazione avverrà unicamente al momento del pagamento del prezzo totale, rispettivamente dell'incasso dell'assegno. In assenza di pagamento entro il termine assegnato, l'aggiudicazione è revocata ed è subito indetto un nuovo incanto. L'aggiudicatario inadempiente risponde del minor ricavo e di ogni altro danno.

   Non sono accettate carte di credito e di debito.

7. La pretesa viene venduta senza alcuna garanzia né sulla sussistenza della stessa, né sulla solvibilità del/i terzo/i debitore/i (organi societari iscritti a Registro di commercio e/o organi di fatto).

8. Ogni garanzia, da parte dell'Ufficio, è esclusa.

NB: Queste condizioni d'asta sono soggette a modifiche per quanto attiene il piede d'asta, nel caso in cui dovessero pervenire delle offerte.

Roveredo, 08.05.2026