

Rapporto di gestione annuale 2022

regione
moesa



Indice

Relazione del Presidente	01
Conferenza dei Sindaci	02
Comitato Regionale	03
Consultazioni	05
Esecuzioni e fallimenti	06
Stato civile	08
Curatori professionali	12
Registro fondiario	14
Management Regionale	17
Notariato Regionale	19
Commissione permanente della sanità	20
Stato Maggiore Regione Moesa	22
Amministrazione e contabilità	23

Relazione del Presidente



Essendo subentrato a inizio 2023 al precedente Presidente della Regione Moesa Christian De Tann, la presente relazione sarà breve.

Nel 2022 è stato possibile anche per la Regione Moesa rientrare a poco a poco nella normalità, dopo gli anni difficili della gestione della pandemia da Covid-19. Dopo gli inizi incerti, generati dalla assoluta novità e dalla eccezionalità della pandemia, la Regione Moesa con la collaborazione del Cantone ha potuto gestire in maniera coraggiosa e innovativa questa emergenza, che non ha pari nella storia recente.

L'istituzione dello Stato Maggiore e del Centro vaccini ha potuto permettere di affrontare la gravità degli avvenimenti con strutture regionali ottimali e vicine alle necessità della popolazione. Questa esperienza sarà utile in futuro anche nell'ottica dell'istituzione di uno Stato Maggiore regionale, che potrà avere una prima concretizzazione forse già nel 2023. Un grazie di cuore a Mario Monticelli e a tutte e tutti i collaboratori per l'importante lavoro svolto in questo ambito.

Come detto, Christian De Tann, non avendo più sollecitato la sua rielezione quale Sindaco di Mesocco, ha terminato a fine 2022 la sua presenza negli organi regionali ed è quindi cessata anche la sua carica di Presidente.

A titolo personale e a nome del Comitato Regionale e della Conferenze dei Sindaci, ringrazio di cuore Christian De Tann per il suo grande impegno a favore della Regione Moesa, prestato in anni per giunta difficili come quelli della pandemia. Negli anni della sua presidenza la Regione Moesa ha ampliato viepiù i suoi servizi a favore della popolazione, da ultimo nel 2021 integrando anche l'Ufficio del registro fondiario (URF). La Regione Moesa è diventata ora un importante datore di lavoro, con personale qualificato e motivato, che offre servizi importanti per tutta la Regione e la sua cittadinanza (oltre al citato URF a Roveredo, l'Ufficio esecuzione e fallimenti a Roveredo, l'Ufficio dello stato civile in Santa Maria, l'Ufficio dei curatori professionali a Grono, lo sviluppo economico tramite il Manager regionale, la pianificazione regionale, la Biblioteca Regionale a Soazza, il settore sanitario con la collaborazione della Commissione sanitaria). Auguriamo a Christian De Tann il meglio per il suo futuro professionale e personale, con la speranza che il suo addio alla politica non sia definitivo.

Un ultimo ringraziamento va a tutte le collaboratrici e a tutti i collaboratori del segretariato e dei servizi regionali, ai membri della Commissione sanitaria e dei gruppi di lavoro, nonché alle Sindache e ai Sindaci presenti negli organi regionali, per la loro dedizione e per la collaborazione costruttiva. Gli anni difficili della pandemia hanno reso tutti consapevoli sulla necessità di collaborare sempre più per risolvere in maniera condivisa le grandi sfide del futuro. Nella Regione Moesa lo si può fare iniziando dalla realtà locale e regionale.

Gianpiero Raveglia

Conferenza dei Sindaci

Incontri e composizione 2022

La Conferenza dei Sindaci (CdS) è l'organo esecutivo della Regione Moesa. Esso è composto dai 12 Sindaci dei Comuni delle valli Mesolcina e Calanca o da altri membri del municipio. In caso di impedimento possono essere rappresentati da un altro membro del rispettivo municipio. In ogni caso, un Comune è rappresentato da una sola persona.

Durante l'anno la Conferenza dei Sindaci si è incontrata cinque volte per discutere sulle tematiche attuali concernenti le mansioni della Regione Moesa consultabili sullo statuto (art. 12).

Si è tenuto, inoltre, un incontro tra i Sindaci e i Granconsiglieri della Regione Moesa, al fine di discutere sui temi poi trattati in Parlamento.

La composizione dei membri per l'anno 2022 è la seguente:

Presidente

Christian De Tann Sindaco di Mesocco

Vicepresidente

Graziano Zanardi Sindaco di Rossa

Membri

Francesco Bogana Sindaco di Santa Maria

Samuele Censi Sindaco di Grono

Anton Theus Sindaco di Calanca

Nicola Giudicetti Sindaco di Lostallo

Romolo Giulietti Sindaco di Buseno

Leone Mantovani Sindaco di Soazza

Nicoletta Noi – Togni Sindaca di San Vittore

Piergiorgio Righetti Sindaco di Cama

Attilio Savioni Sindaco di Castaneda

Claudio Lardi Sindaco di Roveredo

Principali decisioni 2022

Incontro del 3 febbraio 2022

Durante questo primo incontro del 2022 è stato designato quale nuovo membro del Comitato Regionale, il municipale di Roveredo Moreno Lussana.

Incontro del 7 aprile 2022

Il capo dello Stato Maggiore Regione Moesa Moreno Monticelli ha tenuto una presentazione sulla situazione COVID-19 e sulla crisi in Ucraina. Maggiori dettagli possono essere consultati alla pagina dedicata allo Stato Maggiore Regione Moesa.

È seguita una discussione in merito alla creazione di uno Stato Maggiore regionale permanente. Si è deciso di presentare alla prossima Conferenza dei Sindaci una proposta di strutturazione e creazione di Stato Maggiore modulabile, che intervenga in caso di pandemia, profughi, alluvioni regionali, ecc.

Incontro del 23 giugno 2022

Sono stati presentati il conto annuale 2021 della Regione Moesa, il rapporto della Commissione della Gestione e la proposta di destinazione del costo Comuni Regione Moesa, dell'utile dell'Ufficio Registro fondiario e dell'utile dello Stato Maggiore Regione Moesa. Il conto annuale 2021, con le rispettive tabelle di ripartizioni, è stato approvato all'unanimità. Tra i Comuni del Circolo di Calanca e del Circolo di Roveredo è stato inoltre concordato il posticipo del rimborso della rata 2023 del prestito alla Opera Mater Christi (OMC) al 31.12.2023.

Infine, è stato nominato quale nuovo membro della Commissione permanente per la Sanità, il dottor Jihad Chebaro di Mesocco/Lostallo.

Incontro del 27 ottobre 2022

La CdS ha esaminato e approvato il preventivo 2023.

Incontro del 15 dicembre 2022

Durante questo incontro è stato approvato un credito di CHF 60'000 a favore dello studio di pianificazione dell'infrastruttura di ricarica di biciclette e automobili nella regione. Lo studio verrà coordinato dal Manager Regionale.

È stato presentato il programma di lavoro del concetto e Piano direttore regionale "campeggi" e approvato un credito di CHF 30'000 a favore del progetto.

Comitato Regionale

Incontri e composizione 2022

Il Comitato Regionale (CR) è nominato dalla Conferenza dei Sindaci ed è costituito dal Presidente e da altri quattro membri della Conferenza dei Sindaci.

Il Comitato Regionale si riunisce regolarmente per discutere in merito alle tematiche di sua competenza, come da articolo 13 dello Statuto della Regione Moesa.

Durante il 2022 sono stati organizzati otto incontri e la composizione del comitato è la seguente:

Presidente

Christian De Tann

Dicasteri

Amministrazione e finanze, relazioni pubbliche, sviluppo regionale ed economia, pianificazione regionale.

Vicepresidente

Graziano Zanardi

Gestione del personale, informatica e logistica.

Membri

Nicoletta Noi-Togni

Sanità, socialità e cultura.

Moreno Lussana

dal 21 febbraio 2022

Sicurezza, viabilità e turismo.

Attilio Savioni

Supporto ai progetti ad hoc.

Principali decisioni 2022

Incontro del 21 gennaio 2022

Al nuovo membro del Comitato Regionale Moreno Lussana è stato attribuito il dicastero sicurezza, viabilità e turismo.

Incontro del 10 marzo 2022

Il Museo Moesano, l'Archivio Regionale Calanca e la Fondazione Archivio a Marca hanno inoltrato ai Sindaci la richiesta di contributo finanziario ricorrente per un importo di CHF 50'000. Si è deciso di ripartire i finanziamenti attraverso la Regione Moesa.

Incontro del 5 maggio 2022

Durante questo incontro si è deciso di organizzare un team event il 10 giugno 2022 in sostituzione alla cena di Natale, non organizzata a causa delle limitazioni pandemiche.

È stato approvato un credito lordo di CHF 9'400 a favore del Piano Direttore Regionale Parco Val Calanca. Il contributo cantonale ammonta a CHF 4'400.

Incontro del 9 giugno 2022

Si è deciso di stanziare un credito di CHF 20'000 per la sostituzione di quattro armadi ignifughi (compresa la posa) per la conservazione dei documenti dell'Ufficio di Stato civile Regione Moesa. L'investimento pianificato è stato per metà preso a carico del Comune Parrocchiale di Santa Maria (locatore degli uffici dello Stato civile) in diminuzione della pigione per la durata di cinque anni dal 1. luglio 2022 al 30 giugno 2027.

Il Manager Regionale ha presentato la nuova soluzione IT-Cloud che andrà a sostituire l'attuale infrastruttura informatica con una nuova, maggiormente performante e più sicura. Il CR decide di accettare l'offerta Swisscom: spesa una tantum di CHF 3'500 e le spese ricorrenti annuali di CHF 28'205 per la durata di 60 mesi.

Incontro del 6 ottobre 2022

Durante questo incontro si è discusso sul *modus operandi* riguardo la delibera di lavori a enti e ditte esterne alla Regione Moesa. Si è deciso che di principio il lavoro va sempre deliberato al miglior offerente della regione.

Incontro del 25 novembre 2022

Durante questo incontro conclusivo del 2022 sono state approvate alcune offerte al fine di migliorare le infrastrutture informatiche:

- Offerta stampanti: l'idea è di avere un partner unico in modo tale da ottimizzare il servizio e i costi, pertanto, dopo attenta analisi di alcune offerte, si è optato per il fornitore Onys.
- Si è deciso per l'acquisto di una lavagna a schermo touch del costo di CHF 2'311 per la sala riunioni della Regione Moesa.
- Offerta sistema di timbrature: è stata accettato l'offerta TimeMoto quale sistema di timbratura con considerevoli benefici per l'amministrazione



Consultazioni

Emanazione di una legge sull'e-government (LE-Gov; CSC 177.100)

Per e-government si intende l'adempimento di compiti dell'Amministrazione pubblica mediante l'impiego di moderne tecnologie dell'informazione e della comunicazione (TIC). Corrisponde a una grande e crescente esigenza della popolazione e delle imprese sbrigare per via elettronica gli affari con le autorità. In tale contesto, il 26 giugno 2018 il Governo ha pubblicato il documento "Strategia di e-government del Cantone dei Grigioni 2019-2023". Questa strategia serve allo sviluppo ulteriore mirato, efficiente e coordinato della fornitura digitale di prestazioni nel Cantone. Il programma legislativo ora predisposto crea le basi giuridiche necessarie per l'attuazione della strategia di e-government.

La legislazione relativa all'e-government intende promuovere la fornitura digitale di prestazioni nel Cantone. Il ricorso a prestazioni digitali delle autorità dovrà essere volontario, semplice e possibile senza barriere sia per la popolazione sia per le imprese. Tutte le prestazioni delle autorità dovranno essere a disposizione anche in futuro in forma non digitale. Siccome l'e-government è un fenomeno trasversale a tutti gli enti pubblici, nel quadro del progetto legislativo si creano le basi legali per una collaborazione approfondita tra i vari livelli statali (Confederazione, Cantone, regioni e comuni). Grazie alla legislazione vengono inoltre gettate le basi per le infrastrutture di base gestite dal Cantone nel settore della fornitura digitale di prestazioni. Tra queste rientra in particolare un portale di e-government centrale tramite il quale la popolazione e le imprese possono utilizzare in modo centralizzato e con i medesimi dati di accesso le prestazioni digitali delle autorità del Cantone. L'obiettivo è quello di consentire, a determinate condizioni, ai comuni e ad altri enti incaricati di compiti pubblici di utilizzare l'infrastruttura di questo portale per offrire a loro volta le proprie prestazioni delle autorità alla popolazione e alle imprese.

Le basi legali vigenti ancorate nella legge sulla giustizia amministrativa (LGA; CSC 370.100) impediscono in parte una comunicazione per via completamente elettronica con autorità in procedure amministrative.

Grazie a una revisione parziale della legge in futuro dovrà essere ammesso inoltrare istanze per via elettronica e notificare decisioni per via elettronica.

La Regione Moesa ha inoltrato le proprie osservazioni al Dipartimento di giustizia, sicurezza e sanità dei Grigioni.

Revisione parziale della legge sull'assicurazione malattie e la riduzione dei premi (LAMRP; CSC 542.100)

Il 19 giugno 2020 il Parlamento federale ha approvato una modifica della legge federale sull'assicurazione malattie (LAMal; CSC 832.10). La modifica disciplina l'autorizzazione di fornitori di prestazioni ambulatoriali che intendono esercitare a carico dell'assicurazione obbligatoria delle cure medico-sanitarie (AOMS). Quale novità i Cantoni sono competenti per la procedura d'autorizzazione formale dei fornitori di prestazioni ambulatoriali (art. 36 LAMal) nonché per la vigilanza sui fornitori di prestazioni autorizzati (art. 38 LAMal). Inoltre, è stata ridisciplinata la limitazione da parte dei Cantoni del numero di medici attivi nel settore ambulatoriale (art. 55a LAMal).

Con la presente revisione parziale della legge sull'assicurazione malattie e la riduzione dei premi (LAMRP; CSC 542.100), la competenza per l'autorizzazione dei fornitori di prestazioni a esercitare l'attività ambulatoriale a carico dell'AOMS nonché per la vigilanza sui fornitori di prestazioni autorizzati viene trasferita all'Ufficio dell'igiene pubblica. Inoltre, il Governo sarà competente per la limitazione del numero di medici attivi nel settore ambulatoriale. Nella legge vengono definiti anche i principi secondo i quali deve avvenire la determinazione dei numeri massimi di medici attivi nel settore ambulatoriale.

Da parte della Commissione Sanitaria della Regione Moesa non vi sono proposte o suggerimenti in merito, ma esprime un plauso per questa modifica che porterà un po' più di ordine nella gestione dei fornitori di prestazioni.

Esecuzione e fallimenti



Presentazione dell'ufficio

Dopo i diversi cambiamenti avvenuti lo scorso anno, nel 2022 il personale non è mutato ed è rimasto composto da 5 unità per un complessivo grado di occupazione del 390 %. Si è cercato quindi di mantenere stabilità organizzativa e procedurale ottenendo buoni risultati.

Al fine di mantenere un'ottima qualità di lavoro il personale partecipa con successo a tutti i corsi di formazione legati al settore esecutivo e fallimentare organizzati a livello cantonale e nel limite del possibile anche fuori Cantone. Nell'anno in questione i collaboratori hanno partecipato ai corsi cantonali basati sulle procedure esecutive e sulle procedure fallimentari. Inoltre, per la prima volta i dirigenti hanno presenziato all'assemblea annuale della Federazione Svizzera degli Ufficiali, ove il tema più importante trattato era la Sicurezza negli uffici del personale e sicurezza del personale sul territorio.

Si auspica però che per l'anno entrante l'Ufficio venga dotato di risorse umane sufficienti al fine di poter offrire maggior quantità mantenendo un'alta qualità del servizio offerto così come si auspica per tutti gli uffici pubblici. La carenza di personale è stata altresì sottolineata anche nel rapporto d'ispezione 2022 (07.12.2022) come pure dal Tribunale cantonale.

A livello informatico la sostituzione dei server atti al funzionamento di tutto il servizio è stata inizialmente complessa non dando immediatamente i risultati sperati, ma con il supporto e l'interessamento dell'

amministrazione della Regione si sono celermente sistemate le lacune.

Nell'anno 2022 tutte le procedure hanno ripreso ad aumentare, sia per quanto concerne l'emissione di precetti esecutivi, che si sono attestati a 3645 con un aumento superiore a 200 rispetto all'anno prima, sia per le procedure di fallimento aperte che si attestano a 42.

Questi numeri confermano che si stanno raggiungendo le dimensioni pre-pandemia e che gli incrementi nei prossimi anni saranno altrettanto elevati, da una parte per i diversi cambiamenti legislativi in atto, dall'altra per le conseguenze economiche della pandemia che nel nostro ufficio si constatano con 12 - 24 mesi di ritardo rispetto alla situazione reale. Non va inoltre dimenticato che tutti i rincari previsti nei vari settori e messi in atto durante l'anno entrante porteranno ad un possibile aumento del carico di lavoro. Già oggi, considerando statisticamente il numero dei precetti esecutivi emessi rispetto al numero di abitanti della regione, questa situazione può e deve far riflettere; infatti, essi si attestano attorno al 42 %, ossia quasi una procedura esecutiva ogni due abitanti.

Dario Luisoli,

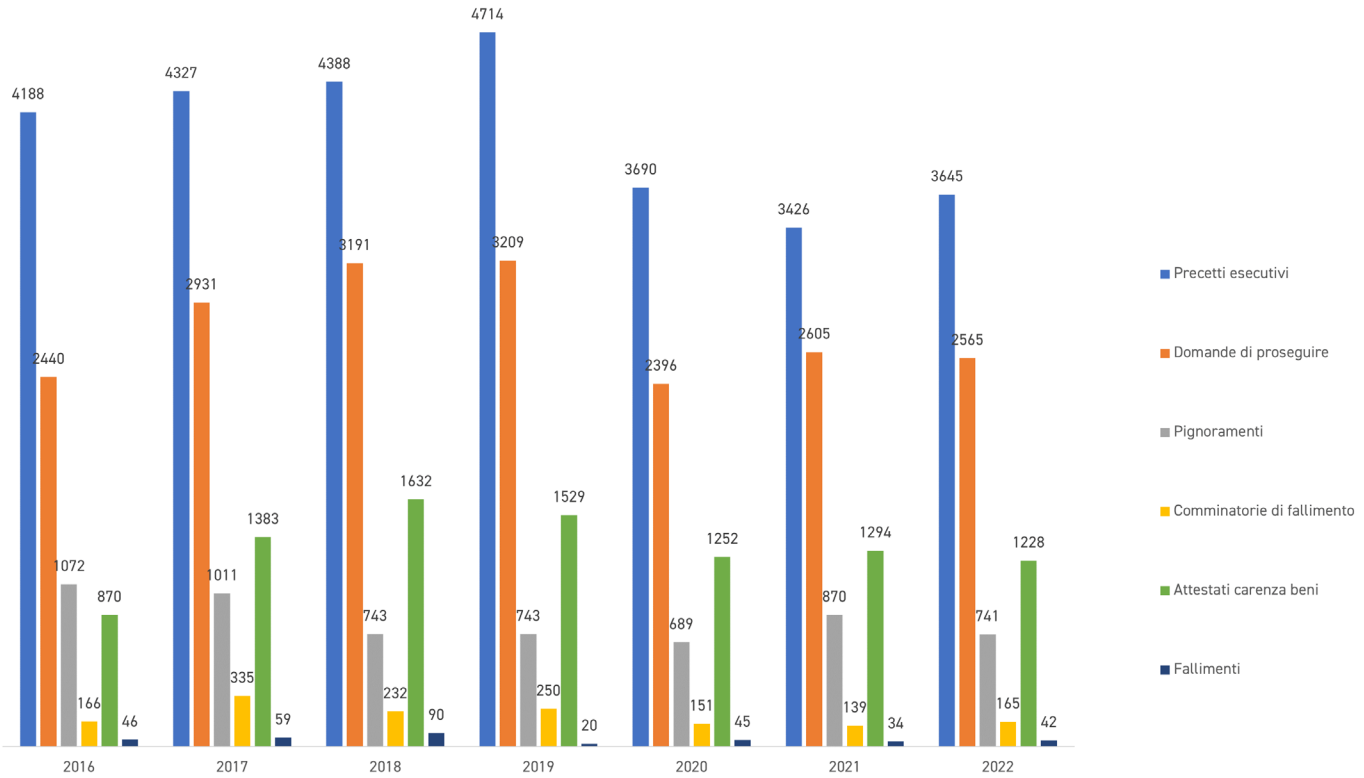
Ufficiale esecuzioni e fallimenti

Personale, organizzazione e supplenze

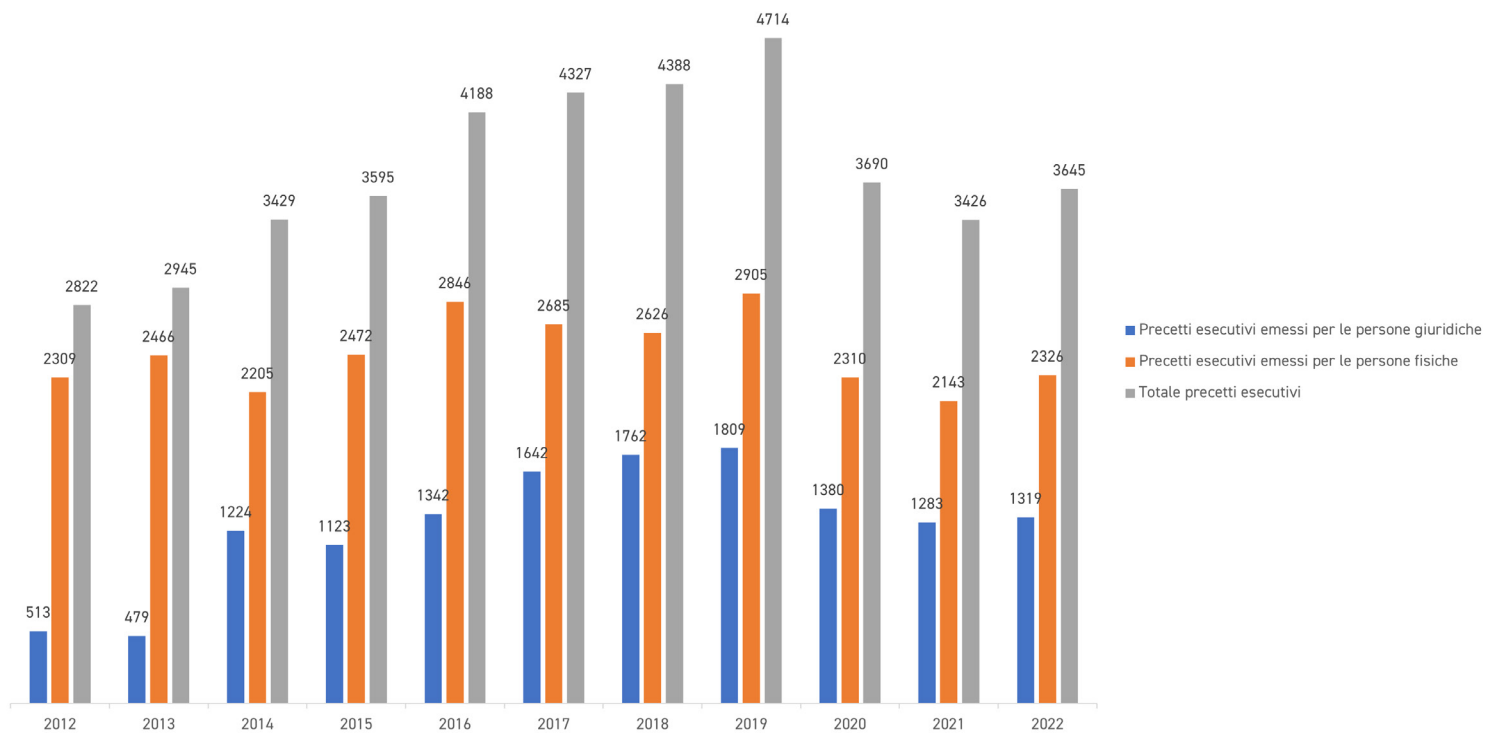
L'ufficio dispone di personale sufficiente e le supplenze sono correttamente regolate.

Dario Luisoli	
<i>Responsabile e ufficiale</i>	100 %
Stefania Berri	
<i>supplente</i>	100 %
Daniela Bastos Pinto	
<i>responsabile cancelleria</i>	100 %
Paola Zanoni-Tonella	
<i>collaboratrice</i>	60 %
Tosca Pregaldini	
<i>collaboratrice</i>	30 %
Totale	390 %

Dati statistici UEF 2016-2022



Precetti esecutivi emessi 2012-2022





Presentazione dell'ufficio

Nel 2022, dopo due anni a stretto contatto con la pandemia, durante i quali sono state scrupolosamente osservate le direttive emanate regolarmente dall'Ufficio federale dello stato civile, sono state tolte tutte le restrizioni.

Per il nostro ufficio questo ha comportato la celebrazione dei matrimoni nuovamente nei vari Comuni, per la prima volta anche al castello di Mesocco e, notizia bellissima, abbiamo potuto registrare una nascita avvenuta nel Circondario.

Il numero degli eventi documentati non ha avuto grosse oscillazioni; è aumentato il numero dei documenti rilasciati, dei matrimoni celebrati e delle naturalizzazioni; purtroppo, vi è anche da segnalare un aumento dei decessi registrati.

Da segnalare pure un avvicendamento a livello del personale a seguito del pensionamento anticipato della signora Tatiana Crotti. Con grande fortuna da maggio 2022 il servizio è stato arricchito dall'arrivo della signora Irene Frei Atanes, con le sue notevoli competenze ed esperienze in materia di stato civile.

Estratto dal rapporto d'ispezione redatto dall'autorità di vigilanza

L'ispezione è avvenuta il 13 luglio 2022 e viene eseguita ogni due anni.

Rapporto finale dell'ispezione

1. Basi legali

Conformemente all'art. 45 cpv. 2 cfr. 1 CC, l'autorità di vigilanza cantonale (AV) vigila sui suoi uffici dello stato civile. Le autorità di vigilanza fanno ispezionare ogni due anni gli uffici dello stato civile (art. 85 cpv.1 OSC).

L'Autorità cantonale di vigilanza sullo stato civile del Canton Grigioni è l'Ufficio della migrazione e del diritto civile Grigioni.

2. Ambito dell'ispezione

L'obiettivo principale dell'ispezione sono state le documentazioni in relazione al rilevamento delle persone, la documentazione di riconoscimenti e le dichiarazioni del cognome come pure la documentazione di eventi all'estero e le decisioni giudiziali e amministrative. L'ispezione ha compreso le relative documentazioni nel periodo tra il 01.12.2020 e il 30.06.2022 (a campioni). Gli atti esteri vengono sistematicamente controllati dall'AV.

3. Numero di documentazioni durante il periodo d'ispezione

Lista della statistica da Infostar.

4. Organizzazione dell'ufficio / processi lavorativi

L'organizzazione dell'Ufficio dello stato civile Moesa (vedi anche pagina 2) è stata ritenuta corretta, sensata e in ordine. Le procedure sono regolamentate in modo uniforme. Le collaboratrici vengono informate in merito a modifiche e l'implementazione avviene entro breve. I giustificativi sono disponibili e vengono archiviati in modo chiaro e conforme alle disposizioni cantonali. Le direttive dell'Autorità cantonale di vigilanza e dell'Ufficio federale dello stato civile (UFSC) vengono rispettate.

Durante il colloquio relativo all'iter operativo, è stato constatato che l'Ufficio dello stato civile Moesa fino ad ora aveva rinunciato ad apporre un timbro d'entrata sugli annunci in caso di morte. Affinché possa essere verificato il rispetto del termine di annuncio di un decesso, in futuro si dovrà prestare attenzione ad apporre un timbro d'entrata sull'annuncio di morte o si dovrà provvedere alla conservazione della mail con l'annuncio di morte, la quale andrà archiviata assieme ai giustificativi.

5. Analisi delle transazioni / eventi / giustificativi / divulgazioni di dati, ecc.

Transazione rilevamento persona straniera

I dati delle persone straniere rilevati in Infostar per la prima volta sono documentati secondo le raccomandazioni di DoCl o, in caso di divergenze, è fornita una motivazione esplicativa per giustificare le divergenze. Le documentazioni stesse corrispondono pienamente le disposizioni di documentazione e di archiviazione.

Eventi del circondario dello stato civile

La documentazione e l'archiviazione di riconoscimenti, dichiarazioni del cognome, matrimoni, unioni domestiche registrate del circondario dello stato civile, avviene in modo impeccabile. Per matrimoni celebrati non solo nella lingua ufficiale o che vengono tradotti in un'altra lingua, viene sempre menzionata in quale lingua è avvenuta la traduzione e da parte di chi. Anche gli interpreti vengono indicati correttamente. Se una persona straniera opta per il cognome in base al diritto svizzero, in quanto il primo domicilio comune si trova in Svizzera, viene sempre archiviata una relativa dichiarazione nei giustificativi. Per questioni del cognome in relazione a riconoscimenti, va rilevato in modo conseguente, se si tratta di una dichiarazione di opzione in base al diritto del paese d'origine o se si tratta di una dichiarazione del cognome in applicazione del diritto svizzero con i relativi requisiti ed effetti.

Morte: per i casi di morte, a volte non è chiaro quando il decesso è stato annunciato all'LISC (nessun timbro di ricevuta rispettivamente, nota di entrata o mail quale giustificativo). I necessari documenti quali il certificato medico di morte sono sempre disponibili e archiviati.

Decisioni giudiziarie ed amministrative

Le decisioni giudiziarie ed amministrative verificate sono documentate in modo ineccepibile e anche il relativo domicilio è comprovato.

GF cittadinanza/attinenze

Le naturalizzazioni vengono documentate in modo corretto ed entro i termini. Per i cittadini che possiedono già l'attinenza grigionese, va osservato che vi sia sempre la data di crescita in giudicato. Le relative comunicazioni vengono effettuate correttamente.

Eventi all'estero

Sono documentati correttamente in base alle decisioni d'iscrizione ed entro i termini.

Giustificativi/archivio

Nessuna ulteriore osservazione

Comunicazioni ad altri uffici

Le comunicazioni ufficiali relative alle documentazioni controllate sono state effettuate.

Annotazioni marginali / Iscrizioni nel registro delle famiglie

Non vi sono state delle annotazioni marginali e delle iscrizioni nel registro delle famiglie da verificare.

Divulgazione di dati

Entro il periodo verificato (mese di giugno 2022), i dati sono stati divulgati con i moduli corretti e unicamente ad aventi diritto.

Riscossione degli emolumenti

Corretta in base all'OESC.

6. Valutazione

Oltre alla valutazione basata sull'ispezione, viene effettuata anche una valutazione in base alle rettifiche di errori propri. Quest'ultima avviene in base al tasso d'errore (quantità) e in base al tasso d'errore ponderato (qualità). Lo scopo, in entrambi i tassi d'errore (qualità e quantità), è quello di raggiungere almeno il giudizio sufficiente.

Dato che le 2 transazioni da correggere constatate durante l'ispezione sono state documentate durante il periodo di valutazione prevista dall'ispezione, sono state a loro volta prese in considerazione.

6.1 Tasso d'errore

Periodo valutato: 01.12.2020 - 30.06.2022

La valutazione si basa sui seguenti criteri:

Tasso d'errore (quantità)

- Indicatori sono le rettifiche di errori propri per periodo.
- Il numero di errori propri non deve superare la soglia del 5% rispetto al totale delle transazioni documentate.

Per il giudizio vale la seguente chiave di valutazione:

Quota d'errore (quantità) Rettifiche di errori propri in % a tutte le documentazioni	Giudizio
0.0 – 1.0 %	Molto bene
1.1 – 2.5 %	Bene
2.6 – 5.0 %	Sufficiente
5.1 – 7.5 %	Insufficiente
7.6 – 10.0 %	Male
Più di 10 %	Debole

Tasso di errore ponderato

• Gli errori propri vengono distinti in errori gravi, errori molto gravi e altri errori. Per la valutazione si prendono in considerazione gli eventuali effetti dell'errore nella pratica legale quotidiana.

• Gli errori gravi ricevono 1 «punto d'errore», gli errori molto gravi 2 «punti d'errore» e gli altri 0.5 «punti d'errore». Le categorie vengono addizionate e il risultato viene convertito in un giudizio del periodo in base alla chiave di valutazione sottostante.

• Di seguito si trova un elenco in base al quale è possibile leggere quali errori sono da considerarsi come gravi. Gli altri errori (senza nome) sono considerati meno gravi.

Per il giudizio vale la seguente chiave di valutazione:

Tasso d'errore (quantità) Rettifiche di errori propri in % a tutte le documentazioni	Giudizio
0.0 – 0.50 %	Molto bene
0.51 – 1.25 %	Bene
1.26 – 2.50 %	Sufficiente
2.51 – 3.75 %	Insufficiente
3.76 – 5.0 %	Male
5.01 % e più	Debole

Errori gravi

1. Persona documentata in Infostar per sbaglio (senza motivo, ma con i dati corretti)
2. Documentazione del sesso sbagliato
3. Transazione non chiusa (non firmata) elettronicamente
4. Indicazioni manifestamente errate del motivo di costituzione del legame di filiazione (per es. filiazione/adozione)

Errori molto gravi

1. Rilevamento doppio della stessa persona (a condizione che la precedente transazione Persona è chiusa in modo vincolante)
2. Collegamento sbagliato (di persone senza relazione giuridica tra loro) o assenza del collegamento di persone (con relazione giuridica tra loro)
3. Inserimento errato/sbagliato della cittadinanza CH di una persona giuridicamente straniera
4. Documentazione errata della data di un evento (nascita / matrimonio / morte / ecc.)
5. Rettifica (propria) di un errore modificando la superficie dei dati tramite un nuovo stato dei dati personali (RED)
6. Requisi non rispettati del pubblico ufficiale (qualifica e osservanza degli obblighi di ricusa)
7. Violazione della protezione dei dati (divulgazione a non aventi diritto)

Presso l'Ufficio dello stato civile Moesa - già tenendo conto di questa ispezione - sono stati valutati per un totale di 759 documentazioni:

- 8 errori* propri costatati (1.05 %)
- 0 errori gravi, 0 errori molto gravi, 8 altri errori, per un totale di 4 punti d'errore (0.52 %)

6.2 Valutazione complessiva

L'Ufficio dello stato civile Moesa viene valutato nel seguente modo:

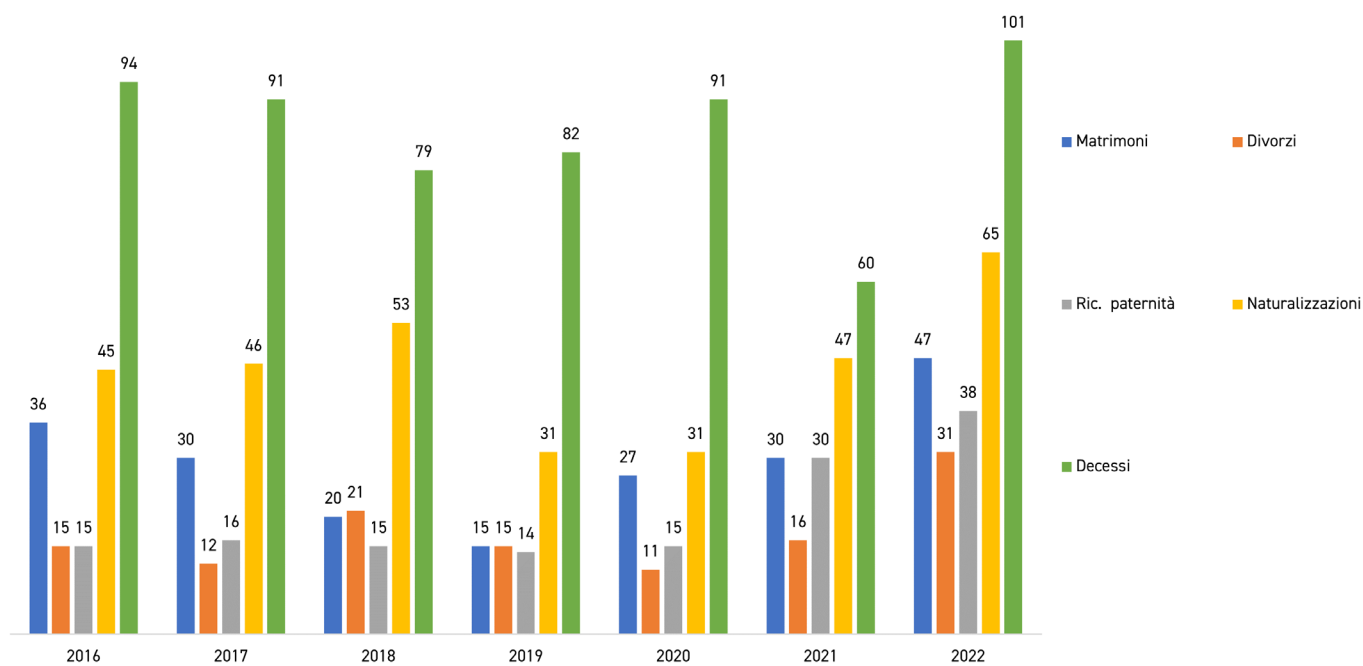
- Tasso d'errore (quantità) bene*
- Tasso d'errore ponderato (qualità) bene fino a molto bene*
- Esito dell'ispezione dell'Ufficio dello stato civile Moesa del 13.07.2022, comprendente la valutazione dell'organizzazione, la sicurezza dei dati e risultato delle documentazioni verificate (transazioni)
Giudizio: bene (nella zona alta, cioè quasi molto bene)

Rita Daldini,
Ufficiale Stato Civile

Personale, organizzazione e supplenze

Rita Daldini	40 %
<i>ufficiale e responsabile</i>	
Tatiana Crotti	40 %
<i>ufficiale (fino al 31 maggio 2022)</i>	
Irene Frei Atanes	30 %
<i>ufficiale (dal 1° maggio 2022)</i>	
Totale (dal 1° giugno 2022)	70 %

Dati statistici UEF 2016-2022



Curatori professionali



Presentazione dell'ufficio

Per ciò che concerne il personale, Giorgia Varela è stata designata quale responsabile dell'ufficio dei curatori professionali Regione Moesa a decorrere dal 16 ottobre 2020. Così come disciplinato all'art. 49 della LICC (CSC 210.100), essa dirige l'ufficio dal punto di vista del personale, dell'esercizio e specialistico; inoltre vigila sull'intera attività dell'ufficio e lo rappresenta verso l'esterno.

La responsabile nel corso dell'anno tiene incontri regolari con l'Autorità di protezione dei minori e degli adulti (APMA), la quale cura l'aspetto tecnico dell'Ufficio, come pure con la direzione regionale.

Direttive cantonali per digitalizzazione: dal 01.01.2021 tutta la contabilità dell'Ufficio è tenuta in maniera digitale, più precisamente viene inserita nel programma KLIBnet. Anche tutto lo scambio di informazioni e documenti con APMA avviene solo in formato digitale.

Andamento delle curatele nel 2022

Complessivamente nel corso del 2022 il numero delle curatele ha avuto un totale di 54. Al 31 dicembre 2022 erano pendenti 37 curatele in favore degli adulti e 17 curatele in favore dei minorenni. Nel corso del 2022 sono stati aperti 8 nuovi casi di curatela e ne sono stati chiusi 4.

Da tenere presente che quando una curatela viene chiusa il curatore e segretariato continuano a lavorare per quella persona ancora per diversi mesi a livello amministrativo (chiusura rapporti, rendiconti, ecc..).

Per l'anno 2023 l'Ufficio Curatori Professionali ha deciso di non assumere il compito della presa a carico di uno studente SUPSI.

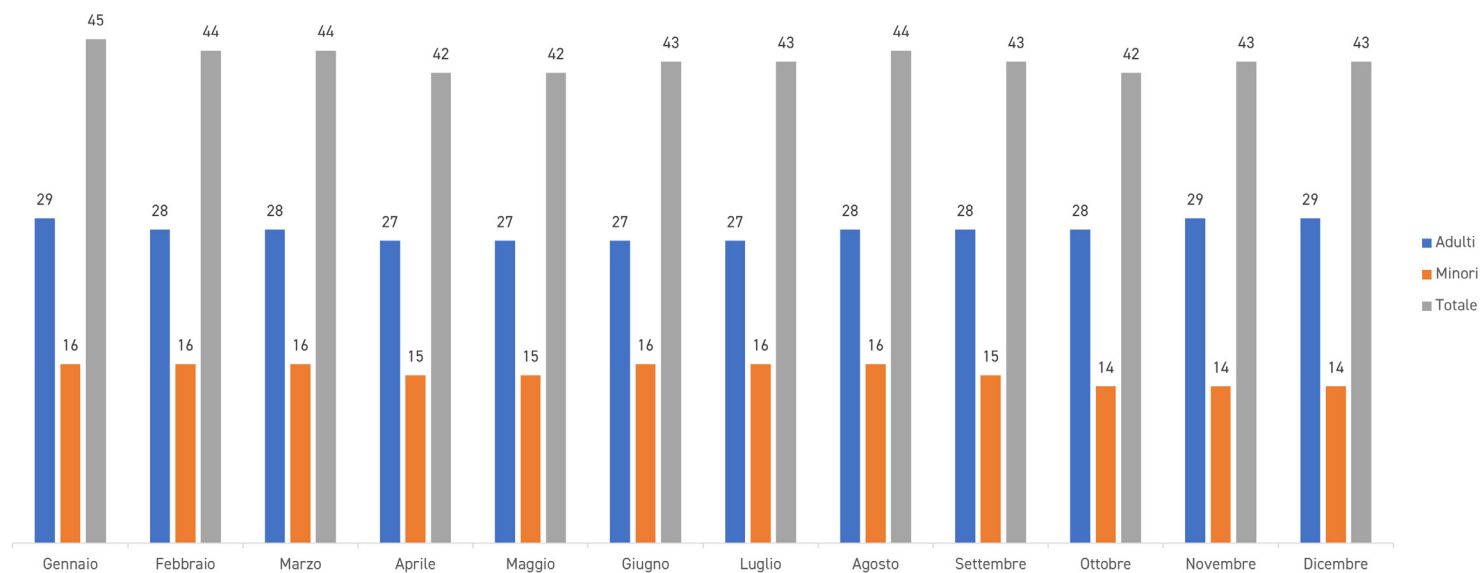
Giorgia Varela,

Curatrice e responsabile ufficio

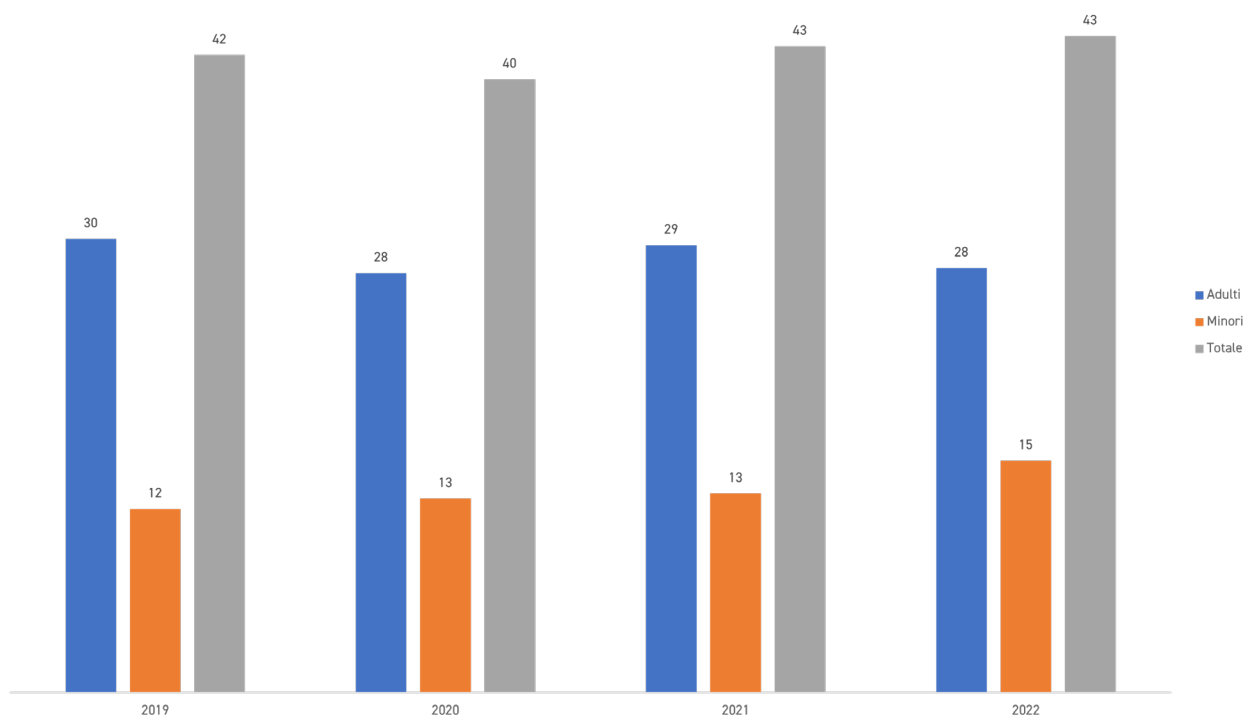
Personale, organizzazione e supplenze

Giorgia Vanoni	
<i>Responsabile e Curatrice</i>	90 %
Sebastiano Barbino Paterniti	
<i>Curatore</i>	80 %
Monica Stadler	
<i>Segretaria</i>	50 %
Alex Berri	
<i>Responsabile Amministrativo</i>	30 %
Totale	250 %

Dati statistici numero curatele dell'Ufficio curatori professionali (2022)



Statistica media curatele dal 2019 al 2022



Registro Fondiario



Presentazione dell'ufficio

Situazione economica

L'ufficio del Registro fondiario Regione Moesa non ha vissuto il rallentamento delle transazioni, e quindi delle attività, registrato in altri circondari del Cantone dei Grigioni dopo il surriscaldamento degli anni "Coronavirus".

Con la conseguenza che nel 2022 è stato nuovamente superato il record di entrate totalizzate nel 2021.

Le entrate ordinarie ammontano infatti a CHF 930'961.74, contro i CHF 857'554.63 del 2021, con un aumento dell'8.5%.

Le uscite complessive sono invece state di CHF 657'369.05, ossia CHF 72'630.95 in meno rispetto al preventivo di CHF 730'000, per buona parte a seguito di inferiori spese per il personale.

Nel 2022 è quindi stato realizzato un utile, mai conseguito in passato, di CHF 288'466.04 (nel 2021, precedente anno "record", questo ammontava a CHF 229'036.51).

Durante l'anno contabile sono state registrate **1'663 notifiche d'iscrizione.**

Sono state inoltre rilasciate 85 legalizzazioni di firme e documenti, con un leggero aumento rispetto agli anni precedenti.

Personale

Il personale conta quattro collaboratrici amministrative, con un pensus complessivo del 240%, oltre all'Ufficiale (100%), alla supplente dell'Ufficiale (100%) e a una nuova giurista (100% dal 17 ottobre 2022) chiamata ad assumere con il tempo il ruolo di ulteriore supplente dell'Ufficiale.

Con l'assunzione della nuova collaboratrice con competenze giuridiche si perseguono due obiettivi: sgravare gradualmente l'Ufficiale dal lavoro straordinario che anche nel 2022 ha portato ad un accumulo di ore supplementari, e garantire in futuro un servizio di consulenza di qualità alla clientela come pure una gestione competente delle pratiche notarili, che rimangono una componente molto importante del fatturato dell'ufficio (ca. 53%).

I concorsi a cui si è proceduto nel 2022 non hanno purtroppo permesso di trovare un/a nuovo/a collaboratore/trice amministrativo/a, come auspicato e necessario per completare il gruppo in modo da assicurare un'organizzazione continuativa ed equilibrata del lavoro. Tale scopo rimane e verrà perseguito nel 2023.

Introduzione del Registro fondiario federale

Durante il 2022 l'Ufficio ha concluso i lavori di estrapolazione dei dati dai protocolli e di immissione nel sistema informatico "Terris", necessari all'introduzione del Registro fondiario del Comune di Roveredo.

Si è quindi dato avvio alle procedure di prescrizione acquisitiva per i circa 140 fondi senza intestazione siti nel territorio del Comune di Roveredo.

Ispezione dell'Autorità di vigilanza cantonale

L'Ispettorato del registro fondiario e registro di commercio di Coira ha svolto un'ispezione presso l'Ufficio del Registro fondiario Regione Moesa il 29.11.2022.

Il rapporto che ne è conseguito è stato inviato per informazione alla Regione Moesa il 21.12.2022. In sintesi, l'Ispettorato ha ritenuto che l'ufficio svolga un buon lavoro, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo, e che occorre mantenere l'obiettivo di rafforzare il personale: sia per garantire continuità al servizio

offerto, sia per permettere all'ufficio di affrontare i compiti che lo aspettano, fra cui la modifica del sistema informatico di gestione del Registro fondiario.

Tendenza

I tassi d'interesse rimangono contenuti, continuando così a favorire il mercato immobiliare locale (case d'abitazione e residenze di vacanza) e gli investimenti nel settore (costruzione di immobili in proprietà per piani).

L'effetto propulsore della pandemia Covid (riscoperta del turismo interno e riavvicinamento alla natura) è perdurato nel 2022.

L'offerta paesaggistica, e la concomitanza con prezzi concorrenziali rispetto ad altre zone di montagna della Svizzera, hanno inoltre favorito nuove opportunità d'investimento immobiliare rivolto al turismo, in particolare nella zona di San Bernardino.

Protezione e sicurezza dei dati

L'Ufficio ha provveduto alla trasmissione dei dati del Registro fondiario all'Archivio federale svizzero, come imposto dal 2017 dall'Ufficio federale di giustizia, quale misura preventiva di sicurezza in caso di catastrofi.

Statistica

La Confederazione Svizzera esige dagli Uffici del Registro fondiario anche la trasmissione dei dati a fini statistici. Tale invio è avvenuto parallelamente alla trasmissione dei dati del Registro fondiario all'Archivio federale svizzero.

Abbandono del sistema Terris e passaggio a Capitastra per la tenuta informatizzata del Registro fondiario

Come preannunciato nel rapporto per l'anno 2021, l'ufficio del Registro fondiario è in procinto di passare a un nuovo sistema informatizzato di gestione del registro fondiario (applicazione "Capitastra", amministrata dalla società Bedag Informatik AG, appartenente al Canton Berna).

L'offerta per la migrazione dall'attuale sistema "Terris" a quello di "Capitastra" è stata accettata dalla Regione Moesa il 22.12.2022. I preparativi sono già in atto, ma la migrazione vera e propria inizierà, secondo programma, a settembre 2023 e si protrarrà circa fino a dicembre 2023.

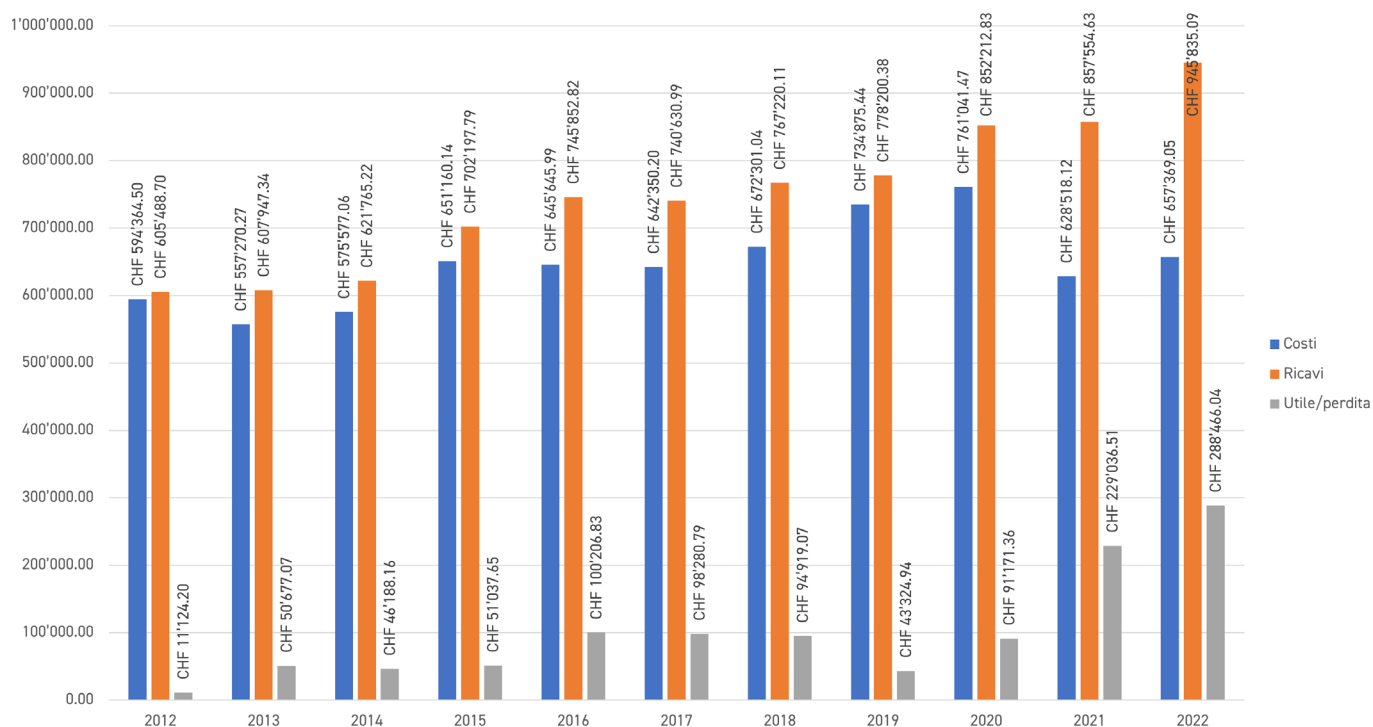
Per l'implementazione della nuova piattaforma sarà necessario un supporto informatico anche presso la sede dell'ufficio del registro fondiario di Roveredo. Questo servizio non è incluso nell'offerta della Bedag Informatik AG e comporterebbe in ogni caso costi elevati in considerazione della lontananza geografica

Ursula Elsener,
Ufficiale Registro fondiario

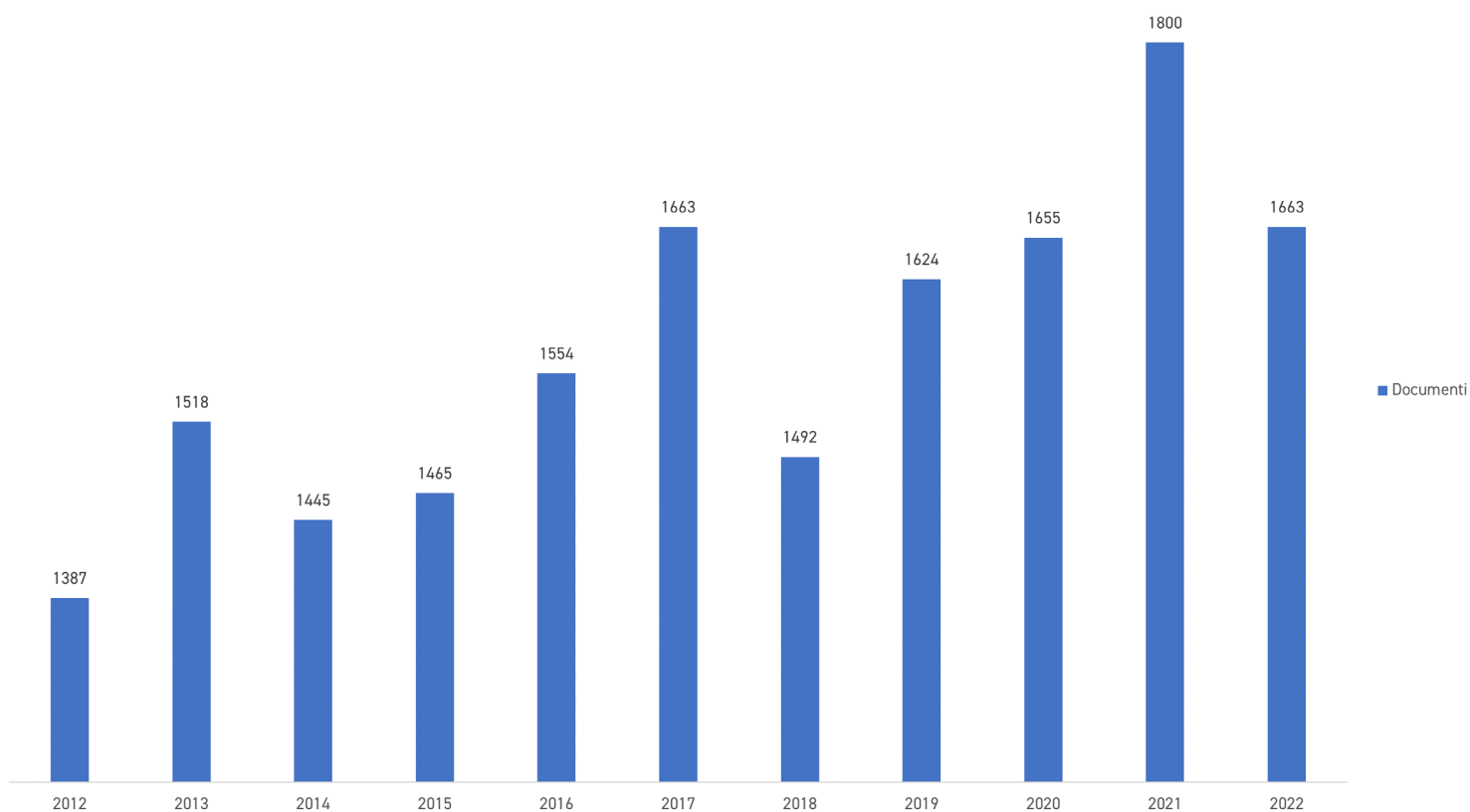
Personale, organizzazione e supplenze

Ursula Elsener	
<i>Responsabile e ufficiale</i>	100 %
Gilda Piccamiglio	
<i>supplente</i>	100 %
Arianna Menegola (dal 17.10.2022)	
<i>Assistente Ufficiale e collaboratrice</i>	100 %
Carmela Didiano	
<i>Assistente Ufficiale e collaboratrice</i>	80 %
Carla Biondini	
<i>collaboratrice</i>	60 %
Jessica Gomes	
<i>collaboratrice</i>	100 %
Alfa Morandi	
<i>collaboratrice</i>	70 %
Totale (dal 17.10.2022)	610 %

Dati economici Ufficio Registro fondiario



Registrazioni a giornale



Management Regionale



Presentazione dell'ufficio

Il management regionale è una misura del Cantone nel quadro della Legge sulla promozione dello sviluppo economico nei Grigioni (GWE, Förderung der wirtschaftlichen Entwicklung in Graubünden) e della Nuova politica regionale della Confederazione (NPR), a sostegno dei comuni e delle regioni nella promozione dello sviluppo economico. L'attuale concetto di gestione regionale, in vigore dal 1. gennaio 2021, prevede uffici di sviluppo regionale in tutte le undici regioni del Cantone. Gli uffici regionali di sviluppo gestiscono o accompagnano attività e progetti nell'economia regionale. Sono il punto di contatto per gli affari, la politica e la popolazione, così come per la cooperazione economica con le regioni vicine e i paesi confinanti.

Dal 1° gennaio 2022, Philippe Sundermann funge, oltre che da Manager Regionale per lo sviluppo, anche come funzionario direttivo all'interno delle 11 regioni e verso Coira.

Diversi gli incontri nell'arco del 2022, come punto di riferimento per industria ed economia, i quali sono stati richiesti da nuove aziende (Start-Ups) e aziende già presenti nella regione. La rete di contatti che viene gestita intensamente con enti cantonali, in prima linea con il Dipartimento dell'economia e del turismo (AWT), o con enti regionali, AMAM (Associazione Moesa Arti e Mestieri) in primis, permettono tramite il Management Regionale di collegare e trasferire le conoscenze necessarie e mettere in connessione

le parti in causa per affrontare tematiche importanti come crediti, fidejussioni e vantaggi fiscali sempre con l'intento di ampliare la forza economica ed industriale della regione e nei limiti dei parametri indetti dal Cantone dei Grigioni.

L'ufficio del Management Regionale ha fatto richieste e ricevuto stanziamento di crediti NPR per circa 96'000.00 CHF nel 2022, per studi e progettazioni di alcuni progetti regionali e comunali.

I principali progetti e cooperazioni del 2022

Banda Ultra Larga (UHB)

Dopo una totale revisione della documentazione nel 2021 e a inizio 2022, l'incarto è passato all'Ufficio Cantonale competente per l'elaborazione e le richieste delle offerte per le messe in opera. Questo progetto sarà ripreso nel corso del 2023 con i Comuni interessati, specificherà quali sono i costi d'esercizio previsti. Le tempistiche della messa in opera definitiva andranno in seguito coordinate con Cantone, provider, comuni ed eventuali privati.

Centro Sportivo Regionale a Leggia

I Comuni interessati nel progetto (Grono, Cama, Roveredo e San Vittore, quest'ultimo ritiratosi a settembre 2022 dal progetto) ed il gruppo di lavoro hanno nel corso dell'ultimo trimestre del 2022 dato mandato allo studio d'architettura Ciocco SA di Mesocco, per la realizzazione di uno studio di massima. Questo verrà visionato e discusso nel primo semestre del 2023 per poi essere presentato all'interno dei comuni stessi. In quest'ottica si sono voluti stimare i costi dell'opera, definire l'infrastruttura e le sue specifiche. Coordinare con il Cantone eventuali sostegni finanziari e poter così anche concretizzare o meno la sua fattibilità.

Formazione degli apprendisti in azienda

Dopo una prima edizione nel 2021, siamo riusciti a coordinare un nuovo corso per i formatori a Roveredo. La nuova cooperazione del 2022 con la Regione Bernina e Valposchiavo, farà sì che a partire dal 2022 il corso si terrà annualmente suddiviso tra le due regioni, permettendo un corso in lingua italiana. I nuovi formatori e le aziende potranno contare con un corso nella Regione Moesa ogni due anni, oppure partecipare ai corsi che si terranno a Poschiavo. Questo per-

mette una continuità, rafforza l'italianità delle due regioni e garantisce i futuri formatori per apprendisti.

Analisi di fabbisogno della mobilità elettrica

Il tema elettricità è più caldo che mai, questo a causa della forte siccità e dei cambiamenti climatici degli ultimi anni, ma anche a causa del conflitto che persiste tra Ucraina e Russia. Il mercato è rigido e poco favorevole al momento. Ma il mercato ed il clima chiedono sempre più ad alta voce anche una sostenibilità, un concetto sempre più forte di mobilità "Green". Diverse importanti aziende automobilistiche dettano a gran voce quanto sia importante per loro la strategia di una mobilità elettrica. Sempre di più nel turismo e nel tempo libero si scopre un interesse ed una forza delle E-Bikes. Per non trovarsi impreparati, comprendere e prevenire un forte afflusso futuro, la Regione Moesa ed i suoi comuni hanno deciso a fine 2022 di stanziare un credito per un'analisi di fabbisogno della futura mobilità elettrica regionale. Protoscar, il partner scelto per la realizzazione di questo studio andrà ad analizzare le esigenze della Regione Moesa in questo campo, i punti strategici, cosa è già stato fatto e come prepararsi al futuro, sia in campo turistico / pubblico che privato, nella mobilità delle automobili e delle due ruote. Verranno gettate le basi anche per uno sviluppo turistico in quest'ottica e come poter potenziare percorsi e pacchetti sia per residenti che turisti. Lo studio verrà realizzato nel 2023 sull'arco di oltre 4 mesi e presentato a termine dell'estate '23. Il progetto è sostenuto dai 12 comuni della regione e da Svizzera Energia.

Infrastruttura IT Regione Moesa

Le nuove tecnologie sono sempre un passo avanti e in questo contesto anche le leggi si devono adattare. Ad esempio, la legge sulla protezione dei dati (LPD), riformata recentemente, obbliga aziende, privati ed enti a prendere misure necessarie affinché i propri sistemi informatici siano più protetti. La Regione Moesa ha attuato una totale ristrutturazione dell'infrastruttura IT così da poter in primo luogo rispondere alle esigenze legislative, ma anche affrontare i cambiamenti tecnologici ed i processi ad esso correlati, ottimizzando costi e aggiornando i propri sistemi. L'attuazione di questa ristrutturazione è stata svolta dall'Ufficio del Management regionale negli ultimi tre mesi dell'anno in cooperazione con i propri partner esterni scelti dopo attenta valutazione.

Evento Fondazione Agire e SRI

La Fondazione Agire dialoga e lavora con i più importanti partner del settore sia a livello cantonale sia a livello nazionale e internazionale. Grazie alla sua estesa rete di collaborazioni e al coordinamento del sistema regionale d'innovazione (SRI), è in grado di accogliere tutte le richieste e, secondo uno smistamento ottimale, di offrire un supporto diretto oppure indirizzare l'utenza verso i partner più adeguati al tipo di richiesta. In cooperazione con il Dipartimento dell'economia e del turismo (AWT) del Canton Grigioni e con la fondazione, è stato organizzato un primo incontro di presentazione alla popolazione e alle aziende sulle attività e servizi offerti da AGIRE, presso la scuola comunale di Lostallo in una serata di novembre.

Ricordiamo inoltre, che le informazioni, i reportage, gli eventi e le ultime notizie riguardanti la nostra regione possono essere consultati sulla Homepage e sul canale LinkedIn Regione Moesa.

Philippe Sundermann,
Manager Regionale

Personale, organizzazione e supplenze

Philippe Sundermann
Manager Regionale

90 %

Notariato Regionale

Notai Regionali per il mandato 2020-2023

La richiesta al Governo per la nomina dei notai regionali rientra nelle competenze del Comitato Regionale, come da articolo 13 paragrafo 5 dello Statuto della Regione Moesa.

I notai regionali per il mandato 2020-2023 sono i seguenti:

Nome	Indirizzo	Luogo	Telefono	E-mail
Avv. Andrea Toschini	Piazza 10	6535 Roveredo	091 827 46 26	studio@avvtoschini.ch
Avv. Roberto Keller	Via de la Grida 11	6535 Roveredo	091 827 14 84	info@avvrobertokeller.ch
Avv. Fabrizio Keller	Via a la Mota 1	6537 Grono	091 820 30 00	avvfkeller@bluewin.ch



Commissione permanente della sanità

Introduzione

La Commissione permanente per la sanità è stata costituita nel 2016 su mandato dei 12 Comuni, allo scopo di approfondire tutte le tematiche d'ordine sanitario che vengono sottoposte ai Comuni della Regione Moesa.

Coordinatore

Hans Imhof

Membri

Daria Berri

Jihad Chebaro

Fabrizio Keller

Nives Grassi

Rapporto 2022 - Commissione sanitaria Regione Moesa

La Commissione Sanitaria (in seguito CS) è un organo consultivo della Regione Moesa (in seguito RM) e, tramite uno specifico mandato e come definito dallo statuto, è stata costituita dalla Conferenza dei Sindaci (in seguito CdS). La CS si compone, di regola, da cinque membri di cui uno si assume l'incarico di coordinare la parte amministrativa e gestionale con il segretario della RM. Nel corso del 2022 si è registrata la disdetta dalla carica da parte del sig. dr. med. Dieter Suter di Grono al quale è subentrato il dr. med. Jihad Chebaro di Lostallo/Mesocco.

L'attuale CS risulta pertanto composta da: Daria Berri (rapp. ACAM); Nives Grassi (rapp. SAM); Avv. Fabrizio Keller (rapp. Case di Cura); Hans Imhof e dr. med. Jihad Chebaro.

La funzione di coordinatore CS è stata riaffidata a Hans Imhof, ricordando comunque che ogni singolo membro è responsabile per uno o più temi in elaborazione/discussione.

Nell'anno in questione la CS, o membri della stessa, si sono incontrati in sei riunioni, fra cui due incontri con ACAM per dar seguito a quanto stabilito nel mandato di prestazioni con questo ente.

Incarichi ricevuti e situazione dei lavori svolti

Progetto "home treatment"

Progetto relativo alla cura ambulatoriale dei casi psichiatrici nel Ticino e possibilità di eventualmente integrare anche la nostra regione. Come già menzionato nel rapporto precedente, per la nostra regione si attendono ulteriori sviluppi altrui (Ticino) e si intende continuare la collaborazione marginalmente come finora.

Verificare i mandati di prestazione attuali tra Comuni, Regioni ed Enti vari rispetto alla necessità di un adattamento allo statuto RM

Con la revisione della "Legge sulla promozione della cura degli ammalati e dell'assistenza alle persone anziane e bisognose di cure (Legge sulla cura degli ammalati, LCA)" dal 1° gennaio 2021, purtroppo per ragioni dovute ad incomprensioni fra i Dipartimenti cantonali, la costituzione della prevista "Regione di assistenza sanitaria" è sempre ancora sospesa.

Ciò ha causato uno stallo dei lavori anche per quanto riguarda la necessaria stipulazione dei mandati di prestazioni con tutti gli enti designati-fornitori di prestazioni della regione. Comunque, la CS si è impegnata in questo anno con i lavori preparatori per la formulazione e concretizzazione dei mandati stessi.

Prevenzione, invecchiare bene e promozione della salute nella Regione Moesa

Questo progetto ha quale obiettivo il riuscire a coinvolgere delle persone che abbiano a concretizzare o sviluppare i temi in questione in senso pratico a favore della popolazione della Regione Moesa. Il documento è stato presentato alla CdS in ottobre con l'invito a voler far sì che questo progetto abbia a trovare un'attuazione concreta nei prossimi tempi. In tal senso il compito della CS per questo tema è da considerarsi terminato, se non la visione a che il progetto venga concretizzato.

Consultazione - Revisione parziale della legge sull'assicurazione malattie e la riduzione dei premi (LAMRP)

Su invito della RM, la CS ha analizzato e valutato la revisione sopraccitata, che essenzialmente concerneva l'adeguamento alla Legge federale, ed inviato una presa di posizione.

Incontri con ACAM

La CS, o una delegazione, s'incontra almeno due volte l'anno con il Comitato ACAM per valutare e discutere il preventivo e il consuntivo annuale e questo nel rispetto del mandato di prestazioni in essere fra la Regione/Comuni e l'Ente. Dopo l'incontro sul consuntivo viene redatto un rapporto dettagliato indirizzato alla Regione/Comuni e al Comitato ACAM in cui vengono espresse le considerazioni sulla parte finanziaria e gestionale dell'ente. È sicuramente d'auspicio che la preziosa attività a favore della nostra popolazione abbia a continuare e a tal proposito si deve elogiare il lavoro svolto da tutti/e i/le dipendenti e dallo staff dirigenziale.

Altri temi/incontri 2022:

Case per anziani del Moesano

Questa tematica è stata discussa in merito alle restrizioni definite dal Canton Ticino; ci si è inoltre confrontati sul possibile finanziamento facoltativo e supplementare da parte dei Comuni dei maggiori costi COVID non riconosciuti dal Cantone.

Per quanto concerne gli ospiti ticinesi si è avuto un colloquio con il responsabile del Dipartimento cantonale, ma purtroppo l'esito è stato praticamente nullo. I motivi sono da ricercare nel fatto che nell'iter di pianificazione cantonale in atto il Moesano non è stato considerato e pertanto allo stato attuale è praticamente impossibile provvedere a delle modifiche.

Per la tematica del finanziamento supplementare, dopo i chiarimenti del caso, la CS ha deciso di lasciare ad ogni istituto la facoltà d'inoltrare una richiesta puntuale e giustificata alla Regione. Non avendo nessuno fatto uso di tale opportunità anche questa pratica è stata considerata chiusa.

Presentazione del 23.06.2022 UIPGR – turismo della salute

Anche alle nostre latitudini, in particolare nelle regioni San Bernardino e Calanca, si registra un sempre maggior afflusso di turisti con necessità di cure. Queste, finora, sono offerte essenzialmente da ACAM, ma ciò senza alcun finanziamento da parte dei Comuni della Regione. Questo fatto limita logicamente la richiesta, considerati i costi non indifferenti che il

singolo utente deve sopportare.

Le Case di cura, anche se in modo sempre minore e limitato, sono confrontate con ospiti provenienti da "fuori cantone", pur non avendo un'offerta specifica per chi vuole soggiornare temporaneamente "in vacanza".

La tematica è stata discussa durante il citato incontro, e spetta agli attori coinvolti, eventualmente, di formulare delle proposte concrete e attuabili al fine di poter attirare anche questa utenza sul nostro territorio.

Conclusione

Durante gli incontri della CS sono state discusse diverse altre tematiche che, per valutazione interna non hanno necessitato di una richiesta di mandato.

Per ulteriori informazioni si rimanda ai singoli verbali della CS.

Si ringraziano in particolare i membri della CS per la collaborazione, la RM e tutte le persone coinvolte, Enti ed Associazioni con cui si è avuto il piacere di collaborare nel 2022.

Stato Maggiore Regione Moesa

Stato Maggiore di condotta regionale per la Regione Moesa

La pandemia, la situazione creatasi con l'arrivo dei profughi dall'Ucraina e la crisi energetica hanno mostrato e mostrano che uno Stato Maggiore di condotta a livello di Regione può essere una soluzione efficiente per reagire a una situazione d'emergenza o eccezionale che colpisce tutta la regione o più comuni. Questa organizzazione non deve necessariamente sostituire gli Stati Maggiori di condotta comunali.

Uno Stato Maggiore di condotta regionale garantirebbe:

- Un'istruzione interna **"FIT for Mission"** comprendente:
 - o Esercizi d'impiego (Stato Maggiore + Formazioni d'impiego)
 - o Esercizi di Stato Maggiore
 - o Formazione tecnica
 - o Lavori di prevenzione e pianificazione
 - o Creazione di documenti d'emergenza
- Le misure di prevenzione e pianificazione per la preparazione alle situazioni d'emergenza;
- Un'analisi dei pericoli aggiornata e con piani di gestione;
- Semplicità e comprensibilità nella condotta;
- Un processo di lavoro chiaro e strutturato;
- Una gestione dell'intervento in base al tipo e alla dimensione dell'evento;
- Un apporto di conoscenze specialistiche.

La soluzione con uno Stato Maggiore di condotta regionale ha il grande vantaggio di riunire sotto lo stesso capello tutti gli specialisti, ciò che non può essere possibile negli Stati Maggiori di condotta comunali. Per garantire una collaborazione ottimale con i comuni colpiti, nello Stato Maggiore di condotta regionale verrebbero integrati persone provenienti dai comuni colpiti. In questo modo si garantirebbe un collegamento con le autorità comunali e la presenza di persone con le migliori conoscenze del territorio comunale.

La formazione di una organizzazione a livello regionale non può e non deve essere ordinata dall'alto ma dovrebbe avere l'approvazione di tutti i comuni e delle organizzazioni di soccorso (luci blu), solo così l'organizzazione avrebbe un consenso generale e garantirebbe una collaborazione a tutti i livelli.

In tutti i casi uno Stato Maggiore di condotta regionale

non deve essere un livello intermedio tra lo Stato Maggiore di condotta cantonale e quelli comunali.

A dipendenza di quale decisione sarà presa, è importante che avvenga sempre un trasferimento di conoscenze, questo per plasmare attivamente il futuro della gestione delle crisi nella nostra regione.

Crisi Ucraina

Lo Stato Maggiore Regione Moesa si è occupato di diverse attività a favore della crisi in Ucraina e dei profughi.

In breve, ecco le attività svolte:

- Raccolta soluzioni di alloggio nella regione.
- Raccolta dati su persone che parlano ucraino e russo.
- Collaborazione con l'ufficio dei Servizi sociali.
- Contatto con la Segreteria di Stato della migrazione (Centro di Chiasso) e SMCC TI.
- Accompagnamento dei profughi.
- Partecipazione al rapporto settimanale SM Cantonale UCRAINA (unica regione + Coira).

Amministrazione e contabilità

Il segretariato svolge innumerevoli lavori di gestione amministrativa per tutti i Dicasteri e per il Comitato regionale, oltre al supporto di progetti ad hoc. Pertanto, alla fine del corrente anno, possiamo tranquillamente affermare che la nostra struttura è pari ad una piccola media impresa che conta ben 20 dipendenti e con una importante mole di registrazioni contabili.

L'implementazione della nuova struttura IT (Soluzione Cloud ICT) ha richiesto molto tempo a livello di configurazione; a lavori conclusi possiamo affermare che i processi di lavoro e lo scambio di informazioni sono nettamente agevolati per tutto il team e per il Comitato. Infine, per tutto il personale è stato introdotto il rilevamento del tempo di lavoro elettronico tramite terminali, badges e app a decorrere dal 1.1.2023.

Il supporto alla chiusura del Centro Test e Vaccini a fine marzo è pure stato assicurato.

L'aumento del grado occupazionale e relativa assunzione con la nuova funzione del collega Alex Berri, con rispettivo trapasso di mansioni, ha facilitato la gestione contabile, che presenta ora uno specchio completo che riporta il patrimonio e i debiti di ogni dicastero.

Quale ringraziamento ai dipendenti e per favorire l'integrazione tra i team e i contatti sociali venuti a mancare negli ultimi anni, a giugno è stata organizzata una simpatica serata presso Swiss Lachs SA a Lostallo con visita alla fabbrica, preparazione di pasti e cena in comune.

Personale, organizzazione e supplenze

Nicole Belloli Dall'Acqua	
<i>Segretaria regionale</i>	50 %
Alex Berri	
<i>Responsabile amministrativo</i>	50 %
Totale	100 %



Criteri di presentazione dei conti

La contabilità e i conti della Regione Moesa, in quanto ente di diritto pubblico, sono conformi per analogia alla legge cantonale sulla gestione finanziaria. Come da articolo 38 dello Statuto, la Regione Moesa risponde delle obbligazioni assunte, in primo luogo, con il proprio patrimonio e, in via secondaria, fa stato la responsabilità proporzionale dei Comuni della regione.

Beni mobili

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali mobiliari a bilancio viene effettuato a quote costanti e con il metodo diretto.

Al 31.12.2022 non vi sono immobilizzazioni materiali né mobiliari, né immobiliari.

Prestiti attivi

Come da accordo intercorso tra i Comuni del Circolo di Calanca, i Comuni del Circolo di Roveredo e la Fondazione Opera Mater Christi (OMC), il rimborso del prestito senza interessi alla casa anziani (rata 2022) equivalente a CHF 150'000 è stato posticipato a data da stabilire. La direzione OMC assicura la volontà di ottemperare agli obblighi citati, derivanti dall'accordo sottoscritto nel 2010, non appena la situazione finanziaria sarà favorevole.

Contributo comunale

Il contributo comunale preventivato per l'anno 2022 è stato di CHF 527'574. Sono stati richiesti due acconti: il primo il 7 gennaio 2022 e il secondo il 2 maggio 2022. La Regione Moesa ha chiuso l'anno con un maggior costo a carico dei Comuni di CHF 15'609.40.

Da segnalare che il maggior ricavo del 2020 di CHF 61'161 e il maggior costo del 2021 di CHF 31'375, contabilizzati sul conto "fondo di riserva dei Comuni" (2900.02), sono stati girati sui rispettivi conti di conteggio con i Comuni (2030.xx) secondo le chiavi di ripartizione dei due anni in questione. In questo modo abbiamo una visione precisa del debito a carico della Regione Moesa da ripartire sui Comuni.

Movimenti del personale

Il 2022 ha visto l'entrata in servizio di due nuove collaboratrici: Irene Frei Atanes dal 1. maggio 2022 quale Ufficiale di Stato civile al 30 % in sostituzione di Tatiana Crotti (ora pensionata) e Arianna Menegola dal 17 ottobre 2022 quale collaboratrice presso l'Ufficio di Registro fondiario al 100 %.

Finanziamenti

Come da mandato di prestazioni del 1. dicembre 2020, la Regione Moesa ha versato il consueto contributo annuale di CHF 9'000 alla Biblioteca Regionale Moesana.

Amministrazione (0210)

Costi

I costi a carico dell'Amministrazione Regionale sono maggiori rispetto a quanto preventivato. La differenza è dovuta in particolar modo a un aumento dei salari avvenuto durante l'anno e contabilizzati sul conto 3010.00.

Il conto manifestazioni ed eventi (3199.01) risulta con un saldo negativo in quanto nel 2021 è avvenuta la formazione di un accantonamento di CHF 2'500 per l'evento annuale di team building organizzato nel 2022. Il costo effettivo dell'evento era minore di quanto accantonato.

Ricavi

Il dicastero amministrazione non ha particolari ricavi se non quelli generati dalla gestione dei siti internet dei Comuni a cui viene fatturato un importo forfait annuale pari a CHF 400.

I ricavi presenti nei conti "corsa serale 242" (4500.00) e "comunità tariffale arcobaleno" (4500.01) sono dovuti al fatto che l'amministrazione paga anticipatamente le fatture e poi fattura ai singoli Comuni le loro rispettive quote. Pertanto, si tratta di un ricavo che si azzerava con i conti nei costi 3500.00 e 3500.01.

Ufficio esecuzioni e fallimenti (1407)

Premessa

Come avvenuto nel 2021 per l'ufficio del Registro fondiario, anche i conti a bilancio e conto economico dell'Ufficio esecuzioni e fallimenti sono stati integrati nel conto annuale della Regione Moesa. Precedente al 2022 veniva unicamente riportato a fine anno il risultato d'esercizio.

Pertanto, alcuni conti a conto economico non hanno importi a preventivo, in quanto si è deciso solamente durante l'anno di inglobare la contabilità del dicastero.

Costi

Nei costi del dicastero Ufficio esecuzioni e fallimenti non vi sono note particolari da segnalare se non il fatto che sono maggiori a quanto preventivato, perché durante l'anno 2022 si è deciso di incorporare il conto annuale di questo Ufficio nella contabilità globale della Regione Moesa.

In questo modo si può ora avere una visione completa dei costi e ricavi di tutti i dicasteri.

Ricavi

I ricavi si suddividono in due categorie, quelle da procedure esecutive e quelle da procedure fallimentari.

Da segnalare il netto aumento dei ricavi da procedure esecutive rispetto a quanto preventivato e rispetto al consuntivo 2021. Questo incremento è dovuto alla conclusione dell'urgenza pandemica e quindi ai sussidi COVID-19 non più distribuiti.

Anche i ricavi da procedure fallimentari, sebbene sia stato preventivato un importo maggiore, hanno subito comunque un notevole aumento rispetto al consuntivo 2022.

Ufficio Stato civile (2000)

Costi

I costi del dicastero Stato civile sono maggiori a quelli preventivati. In particolare, da segnalare l'aumento del costo stipendi (3010.00) dovuto all'assunzione di una nuova collaboratrice quale Ufficiale di Stato civile in un periodo transitorio (vedi dettaglio nel capitolo "movimenti del personale").

Per il conto costo mobili (3110.00) non sono state preventivate spese. L'importo a consuntivo di CHF 16'233.25 è dovuto all'acquisto di nuovi armadi ignifughi per la protezione della documentazione di archivio da eventuali danni. Il credito di CHF 20'000 è stato approvato durante il Comitato Regionale del 9 giugno 2022. Metà dell'investimento verrà finanziato dal Comune Parrocchiale di Sta. Maria attraverso la diminuzione della pigione di CHF 166.65 dal 01.07.2022 al 30.06.2027.

Ricavi

Per quanto riguarda i ricavi non vi sono note particolari da segnalare, a parte un maggior ricavo di circa CHF 5'000 rispetto al preventivo nel conto "ricavi amministrativi" (4210.30).

Ufficio curatori professionali (5790)

Costi

Il costo stipendi (3010.00) è maggiore rispetto al preventivo per via di un aumento dei salari avvenuto durante l'anno.

Il conto pigioni (3160.00) è nettamente superiore al preventivo. Ciò è dovuto al trasloco dell'Ufficio curatori dal Centro Regionale dei Servizi alla Cà Rossa di Grono. In fase di preventivo non è si era ancora a conoscenza dell'importo della pigione.

Il conto "perdita su debitori" (3181.00) si è chiuso con un risultato nettamente inferiore alle aspettative, in quanto durante l'ultima Conferenza dei Sindaci del 16.12.2021 è stata presentata la nuova direttiva emanata dal Tribunale cantonale dei Grigioni riguardante l'assunzione dei compensi di curatela legati ai provvedimenti per la protezione dei minori. I costi sono stati fatturati direttamente ai Comuni e non più ai genitori. La CdS ha deciso di adottare, in aggiunta a questa nuova norma, la fatturazione dei compensi per la protezione degli adulti a carico dei Comuni nel caso in cui il curatelato non sia in grado finanziariamente di coprire i costi. Sta poi ai Comuni decidere se rivalersi sul debitore.

Queste due novità hanno permesso alla Regione Moesa di ridurre in maniera importante le perdite di incasso dei compensi.

Ricavi

I ricavi del dicastero sono difficili da preventivare in quanto variano molto da curatelato a curatelato e dipendono dal tempo dedicato dai curatori al loro supporto. Rispetto al preventivo il ricavo è inferiore ma in linea al consuntivo 2021.

Management regionale (7910)

Management regionale (7910)

Costi

I costi dell'Ufficio del Management regionale sono in linea al preventivo.

Unica differenza riguarda il costo "rimanenti spese d'esercizio" (3199.00) che a preventivo era eccessivo. Per il resto non vi sono osservazioni particolari.

Ricavi

I ricavi sono perfettamente in linea al preventivo. L'unico ricavo a favore di questo dicastero è il contributo cantonale che serve a coprire parte dei costi del personale come da mandato di prestazioni sottoscritto tra il Cantone dei Grigioni e la Regione Moesa il 15 dicembre 2020 e valido fino al 2024.

Il presente mandato è stato stipulato sulla base della legge sulla promozione dello sviluppo economico del Cantone dei Grigioni (LSE; CSC 932.100).

Ufficio Registro fondiario (6000)

Bilancio

Il Registro fondiario conclude l'anno 2022 con un risultato d'esercizio già capitalizzato sul conto 2900.06, in quanto verrà distribuito secondo una chiave di riparto differente dal risultato della Regione Moesa.

L'accantonamento a favore del futuro nuovo software è stato incrementato di CHF 40'000, per un totale a saldo finale di CHF 160'000 sul conto "prefinanziamenti" (2930.00).

Costi

I costi legati agli stipendi (3010.00) sono minori rispetto al preventivo, in quanto durante l'anno, a seguito dell'assenza di una collaboratrice, la Regione Moesa ha beneficiato di un'indennità per perdita di guadagno. Essa ammonta a circa CHF 15'000 contabilizzata nel conto "rimborso indennità IPG, infortuni e maternità" (4260.01).

Dopo attenta valutazione dei crediti scoperti è stato assestato il conto delcredere, ciò ha comportato una rivalutazione positiva dei crediti scoperti di CHF 418.70. Ciò è stato contabilizzato sul costo "perdita su debitori" (3181.00) che risulta con un saldo negativo e quindi è da considerare come un ricavo.

Ricavi

Nel 2022 sono stati creati nuovi conti al fine di rendere il bilancio più dettagliato. Pertanto, il conto "ricavi ordinari Registro fondiario" (4210.60) è stato diviso in due conti:

- "Ricavi da notariato" (4290.02), prestazioni soggette a IVA e pagata alla Confederazione secondo il metodo dell'aliquota saldo del 5.2 %.
- "Ricavi da registro" (4290.03).

Nel conto "provvigioni imposta" (4290.07) vengono registrate le commissioni trattenute sulle prestazioni fornite ai Comuni di Cama, Lostallo e Roveredo per la gestione delle imposte di trapasso immobiliare. Nel 2022 sono minori poiché quelle del Comune di Grono non vengono più gestite dal Registro fondiario della Regione Moesa.

I ricavi totali sono nettamente superiori a quanto preventivato in quanto la mole di lavoro durante l'anno è stata importante.

Centro test e vaccini (8100)

Premessa

Il Centro test e vaccini ha chiuso i battenti il 7 marzo 2022.

Costi

Il costo più importante riguarda le indennità distribuite ai vari collaboratori per prestazioni a favore del Centro test e vaccini.

Ricavi

Vista la grande mole di lavoro, il centro ha generato importanti ricavi grazie ai contributi cantonali.

Ciò ha portato ad un maggior ricavo di CHF 52'453.54, interamente capitalizzato nel conto "risultato d'esercizio" ed esulerà dal minor costo/maggior ricavo della Regione Moesa.

Così come deciso nella Conferenza dei Sindaci del 24 giugno 2022, sono stati versati ai Comuni CHF 300'000 derivanti dall'attività dello Stato Maggiore. Pertanto, il risultato d'esercizio dello Stato Maggiore a bilancio presenta tutt'ora un capitale di CHF 125'241.38.

Assetto del territorio (7900)

Il centro di costo "Assetto del territorio" contempla le prestazioni del pianificatore Stauffer & Studach di Coira, legate a varie prestazioni fornite per il Piano direttore regionale (PDR).

Piano direttore regionale (7920)

Nell'autunno 2022 si è entrati nella 3. fase del progetto "Capitolo introduzione" del PDR e più precisamente: le regioni devono provvedere a uno sviluppo territoriale sostenibile nel proprio territorio ed assolvere i compiti di pianificazione regionale che risultano dalla legislazione, dal Piano direttore cantonale o dalla politica regionale o di agglomerazione, oppure da altri settori politici di incidenza territoriale (Art. 17 LPTC). Ciò avviene per tramite del Piano direttore regionale, che si basa - oltre che sul Piano direttore cantonale, su concetti della Regione, in particolare sul Progetto territoriale regionale che venne approvato nel dicembre 2020.

Tramite i Piani direttori regionali, le regioni contribuiscono alla graduale realizzazione del Piano direttore cantonale.

Le spese per questo progetto vengono registrate nel conto economico e ripartite anno per anno sui Comuni.

La terza fase ha avuto inizio nell'autunno 2022, contrariamente a quanto previsto in fase di delibera del credito di CHF 81'600 nel giugno 2021. Pertanto,

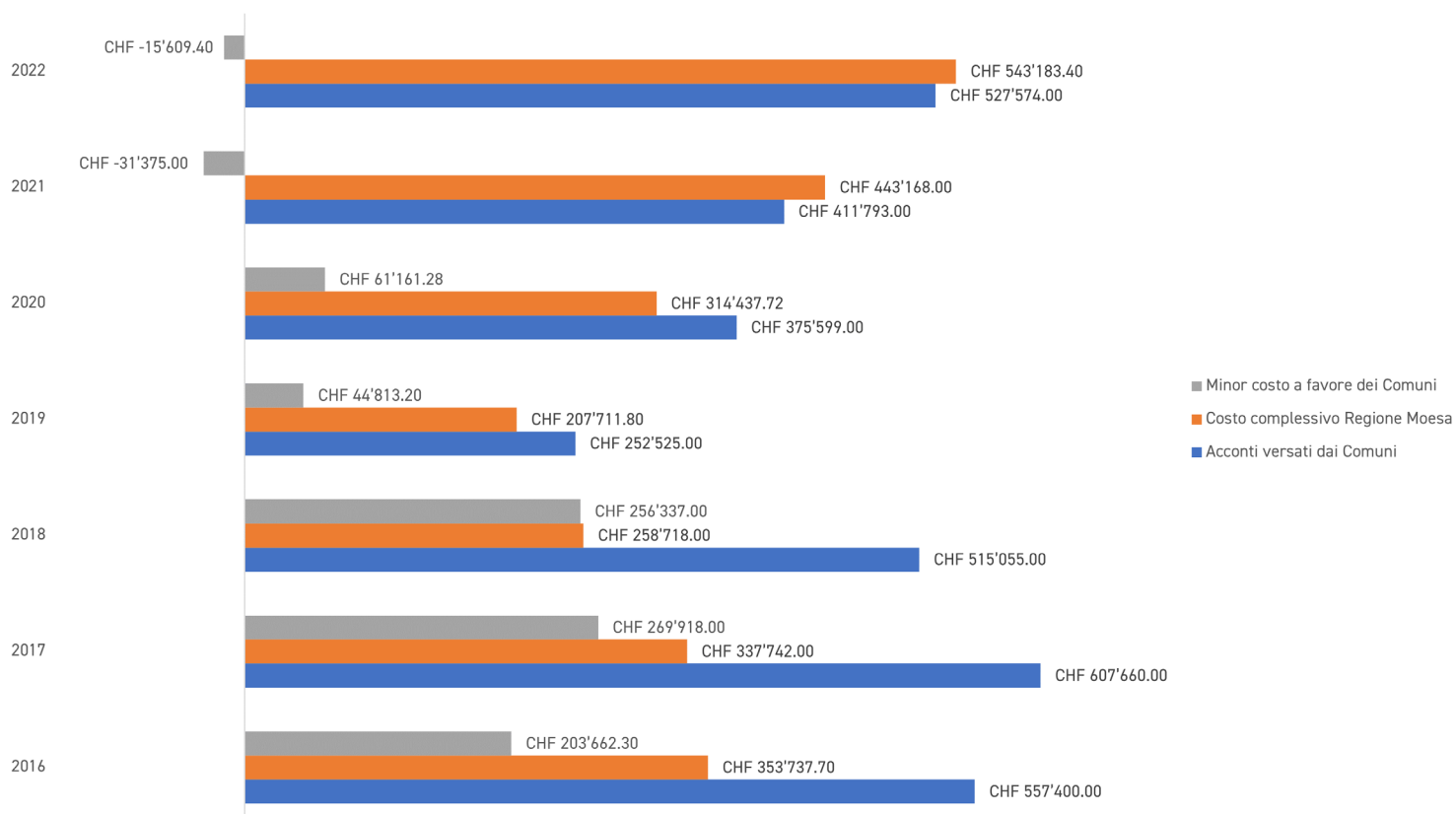
il preventivo non rispecchia il consuntivo né per i costi né per i ricavi. Il primo acconto di contributo cantonale venne già versato nel dicembre 2021, il secondo e ultimo acconto avverrà a lavori terminati (il sussidio cantonale forfetario totale ammonta a CHF 40'800).

Il progetto ha subito un ulteriore ritardo con la modifica del Gruppo di lavoro e terminerà verosimilmente solo nel corso del 2024 a seguito delle modifiche del Piano direttore cantonale.

Riassumiamo i costi dall'inizio del progetto dell'elaborazione del piano direttore regionale:

Investimento 2018	CHF	15'982.90
Investimento 2019	CHF	56'147.70
Investimento 2020	CHF	16'025.75
Investimento 2021	CHF	10'696.00
Investimento 2022	CHF	35'726.40
Finanziamento cantonale 2018	CHF	- 8'800.00
Finanziamento cantonale 2019	CHF	- 20'000.00
Finanziamento cantonale 2020	CHF	- 15'000.00
Finanziamento cantonale 2021	CHF	- 22'100.00
Finanziamento cantonale 2022	CHF	- 0.00
Investimento netto 2018-2022	CHF	68'678.75

Ripartizione costi dei Comuni 2016-2



Bilancio al 31.12.2022 - Attivi

ATTIVI		SALDO 2022	SALDO 2021
1000.00	CASSA AMMINISTRAZIONE	CHF 870.85	CHF 4.50
1000.10	CASSA ESECUZIONE	CHF 2'906.80	
1000.20	CASSA FALLIMENTI	CHF 1'033.80	
1000.30	CASSA STATO CIVILE	CHF 387.25	CHF 480.85
1000.40	CASSA CURATORI PROFESSIONALI	CHF 7.35	CHF 73.50
1000.60	CASSA UFFICIO REGISTRO FONDIARIO	CHF 35.95	CHF 330.75
1001.11	CCP 65-910-3 ESECUZIONI	CHF 118'883.78	
1001.20	CCP 65-199824-4 FALLIMENTI	CHF 27'685.62	
1002.00	BANCA RAIFFEISEN REGIONE MOESA	CHF 132'985.58	CHF 136'276.82
1002.01	BANCA RAIFFEISEN UFFICIO STATO CIVILE	CHF 2'895.61	CHF 7'707.61
1002.02	BANCA RAIFFEISEN STATO MAGGIORE REGIONE MOESA	CHF 5'964.95	CHF 373'793.77
1002.03	BANCA CANTONALE GRIGIONI UFFICIO REGISTRO FONDIARIO	CHF 777'152.59	CHF 555'364.22
1002.04	BANCA CANTONALE GRIGIONI UFFICIO FALLIMENTI	CHF 423'621.60	
1002.05	BANCA RAIFFEISEN CENTRO TEST E VACCINI	CHF 169'960.33	
1002.06	BANCA CANTONALE GRIGIONI UFFICIO ESECUZIONI	CHF 222'789.66	
1010.00	DEBITORI REGIONE MOESA	CHF 116'733.60	CHF 0.00
1010.10	ANTICIPI UFFICIO ESECUZIONI	CHF 0.00	CHF 28'380.70
1010.11	DEBITORI UFFICIO ESECUZIONI	CHF -172'827.78	
1010.20	ANTICIPI UFFICIO FALLIMENTI	CHF 0.00	CHF 21'849.76
1010.30	DEBITORI UFFICIO STATO CIVILE	CHF 3'908.60	CHF 2'963.98
1010.40	DEBITORI UFFICIO CURATORI PROFESSIONALI	CHF 7'021.05	CHF 20'487.05
1010.45	DEBITORI UFFICIO REGISTRO FONDIARIO	CHF 189'298.99	CHF 148'601.73
1010.95	DELCREDERE	CHF -110.00	CHF -528.70
1040.00	RATEI E RISCONTI ATTIVI	CHF 70'060.42	CHF 32'161.85
1070.00	QUOTA SOCIALE BANCA RAIFFEISEN USC	CHF 200.00	CHF 200.00
TOTALE ATTIVI		CHF2'117'076.00	CHF1'328'148.39

Bilancio al 31.12.2022 - Passivi

PASSIVI		SALDO 2022		SALDO 2021	
CAPITALE DEI TERZI					
IMPEGNI CORRENTI					
2000.00	CREDITORI AUTOMATICI	CHF	19'887.90	CHF	68'750.35
2000.11	COMUNE DI CAMA I.T.	CHF	90'344.45	CHF	0.00
2000.16	COMUNE DI LOSTALLO I.T.	CHF	77'814.25	CHF	0.00
2000.19	COMUNE DI ROVEREDO I.T.	CHF	184'207.35	CHF	0.00
2000.87	CREDITORI REGISTRO FONDIARIO	CHF	16'879.69	CHF	0.00
2000.88	OGGETTI IN PEGNO UE	CHF	101'243.65		
2000.89	ACCONTI RICEVUTI	CHF	1'435.95	CHF	1'845.70
2000.90	CREDITORI AVS	CHF	0.00	CHF	415.45
2000.93	CREDITORE LPP	CHF	0.00	CHF	-598.95
2000.95	REALIZZAZIONI UE	CHF	58'000.00		
2000.96	IMPOSTA DI TRAPASSO URF	CHF	0.00	CHF	264'746.10
2000.97	CREDITORI UFFICIO ESECUZIONI	CHF	326.40		
2000.98	CREDITORI UFFICIO FALLIMENTI	CHF	422'040.46		

CONTEGGI CON I COMUNI					
2030.02	COMUNE DI BUSENO	CHF	8'077.00		
2030.03	COMUNE DI CALANCA	CHF	11'110.00		
2030.04	COMUNE DI CAMA	CHF	24'188.00		
2030.05	COMUNE DI CASTANEDA	CHF	14'223.00		
2030.06	COMUNE DI GRONO	CHF	51'622.00		
2030.07	COMUNE DI LOSTALLO	CHF	28'273.00		
2030.08	COMUNE DI MESOCCO	CHF	47'636.00		
2030.09	COMUNE DI ROSSA	CHF	10'574.00		
2030.10	COMUNE DI ROVEREDO	CHF	80'586.00		
2030.11	COMUNE DI SAN VITTORE	CHF	36'031.00		
2030.12	COMUNE DI SOAZZA	CHF	19'927.00		
2030.13	COMUNE DI STA MARIA I. C.	CHF	10'631.00		
RATEI E RISCONTI PASSIVI					
2040.00	RATEI E RISCONTI PASSIVI	CHF	28'328.00	CHF	161'494.15
2040.03	MINOR COSTO DA RIMBORSARE AI COMUNI	CHF	0.00	CHF	-31'375.37
2040.05	GESTIONE ARCHIVIO PARC ADULA	CHF	6'500.00	CHF	7'800.00
2040.07	RATEI E RISCONTI PASSIVI URF	CHF	11'000.00	CHF	12'000.00
2040.08	RATEI E RISCONTI PASSIVI UE	CHF	12'182.41		
2040.09	RATEI E RISCONTI PASSIVI UF	CHF	30'300.56		
CAPITALE PROPRIO					
2900.02	FONDO DI RISERVA_MINOR COSTO COMUNI	CHF	0.00	CHF	61'161.28
2900.03	FONDO DI RISERVA URF	CHF	180'000.00	CHF	180'000.00
2900.05	RISULTATO D'ESERCIZIO SMRM	CHF	125'241.38	CHF	372'873.17
2900.06	RISULTATO D'ESERCIZIO URF	CHF	248'465.55	CHF	229'036.51
PREFINANZIAMENTI					
2930.00	PREFINANZIAMENTO, NUOVO SOFTWARE URF	CHF	160'000.00		
TOTALE PASSIVI		CHF	2'117'076.00	CHF	1'328'148.39

Consuntivo 2022 – Ricapitolazione del conto economico

DICASTERO	CONSUNTIVO 2022		PREVENTIVO 2022	
	SPESE CORRENTI	RICAVI CORRENTI	SPESE CORRENTI	RICAVI CORRENTI
0 AUTORITÀ E AMMINISTRAZIONE REGIONALE	251'013.83	93'023.71	230'020.00	94'240.00
1 UFFICIO ESECUZIONI E FALLIMENTI	614'870.32	610'128.52	512'684.00	510'000.00
2 UFFICIO STATO CIVILE	156'156.06	64'966.48	130'820.00	53'000.00
3 CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO	538.50	0.00	10'000.00	0.00
4 SANITÀ	2'238.40	0.00	4'000.00	0.00
5 UFFICIO CURATORI PROFESSIONALI	269'462.75	66'028.34	277'640.00	75'000.00
6 UFFICIO REGISTRO FONDARIO	945'835.09	945'835.09	730'000.00	730'000.00
7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E ASSETTO DEL TERRITORIO	172'082.63	89'032.00	219'650.00	125'000.00
8 STATO MAGGIORE REGIONE MOESA	129'930.35	129'930.35	219'650.00	125'000.00
9 FINANZE	0.00	527'574.00	0.00	0.00
TOTALE	2'542'127.93	2'526'518.53	2'114'814.00	1'587'240.00
MAGGIOR COSTO				527'574.00
MAGGIOR COSTO DA FINANZIARE DAI COMUNI		15'609.40		
TOTALI A PAREGGIO	2'542'127.93	2'542'127.93	2'114'814.00	2'114'814.00

Consuntivo 2022 – Conto economico: Costi

CONTO	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
3000	INDENNITÀ VARIE	50'216.10	54'100.00	174'973.50
3001	RETRIBUZIONI AD AUTORITÀ	7'476.55	13'800.00	7'316.95
3010	STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO E D'ESERCIZIO	1'314'092.00	1'307'754.00	1'248'479.65
3050	CONTRIBUTI AVS, AI, IPG, AD E SPESE AMMINISTRATIVE	108'948.80	102'900.00	116'033.90
3052	CONTRIBUTI LPP	76'965.20	83'100.00	77'902.15
3053	CONTRIBUTI LAINF-IPG	9'456.05	9'560.00	10'940.30
3090	SPESE PER IL PERSONALE	13'931.20	28'000.00	6'800.00
3091	RECLUTAMENTO DEL PERSONALE	2'287.35	1'000.00	6'884.30
3100	MATERIALE D'UFFICIO	20'737.35	15'700.00	19'042.30
3101	MATERIALE D'ESERCIZIO E DI CONSUMO	17'073.70	800.00	17'355.67
3102	STAMPATI, PUBBLICAZIONI	1'483.70	5'500.00	1'705.60
3110	MOBILI E APPARECCHIATURE D'UFFICIO	38'123.95	21'000.00	49'785.78
3130	PRESTAZIONI DI SERVIZI DI TERZI	158'383.70	38'860.00	62'956.24
3131	PIANIFICAZIONE E PROGETTI DI TERZI	44'888.40	60'000.00	14'381.50
3132	ONORARI DI CONSULENTI ESTERNI	0.00	0.00	-36.05
3134	PREMI PER ASSICURAZIONI	5'431.20	6'000.00	3'552.70
3150	MANUTENZIONE MOBILI E APPARECCHIATURE D'UFFICIO	63'604.87	65'500.00	62'480.40
3160	PIGIONI E FITTI DI IMMOBILI	123'583.90	101'000.00	108'575.20
3162	RATE DI LEASING OPERATIVI	1'601.20	5'500.00	3'680.90
3170	SPESE DI VIAGGIO E ALTRE SPESE	13'943.45	13'300.00	9'417.25
3181	PERDITE SU DEBITORI	13'424.27	30'000.00	16'424.50
3199	RIMANENTI SPESE D'ESERCIZIO	18'390.85	23'100.00	24'145.45
3400	INTERESSI SU IMPEGNI CORRENTI	1'825.89	500.00	1'322.99
3499	RIMANENTI SPESE FINANZIARIE	0.00	3'000.00	0.00
3500	GESTIONE FATTURAZIONE TERZI	84'174.00	83'940.00	83'940.00
3614	INDENNIZZI A IMPRESE PUBBLICHE	340'834.25	29'400.00	601.909.68
3636	CONTRIBUTI A ORGANIZZAZIONI PUBBLICHE SENZA SCOPO DI LUCRO	11'250.00	11'500.00	11'750.00
	TOTALE COSTI	2'542'127.93	2'114'814.00	2'741'720.86

Consuntivo 2022 - Conto economico: Ricavi

CONTO	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
4130	RICAVI DI SERVIZIO DI TERZI	7'300.00	7'300.00	7'300.00
4210	EMOLUMENTI AMMINISTRATIVI	731'328.96	1'365'000.00	628'549.96
4260	RIMBORSI DI TERZI	153'005.15	1'000.00	628'308.60
4290	RIMANENTI RICAVI E TASSE	934'359.59	5'000.00	865'495.38
4400	RICAVI E INTERESSI	2.60	0.00	2.60
4500	GESTIONE FATTURAZIONE TERZI	83'940.00	83'940.00	83'938.00
4631	CONTRIBUTI DEL CANTONE	89'032.00	125'000.00	84'957.00
4632	CONTRIBUTI DEI COMUNI	527'574.00	0.00	411'794.00
4990	RIMANENTI COMPENSAZIONI INTERNE	-23.77	0.00	-0.05
	TOTALE RICAVI	2'526'518.53	1'587'240.00	2'710'345.49

Gestione corrente Regione Moesa

Ripartizione maggior costo Comuni 2022 - Consuntivo

COMUNE	ABITANTI 31.12.2020	GETTITO IMPOSTE MEDIA DEGLI ANNI 2018/2019		TOTALE GETTITO	20 %	40 %	40 %	COSTO COMPLESSIVO 2022	ACCONTO COMUNI 2022	TOTALE A CARICO DEI COMUNI
		PERSONE FISICHE	PERSONE GIURIDICHE		QUOTA BASE	POPOLAZIONE	GETTITO			
BUSENO	91	117'988	18'478	136'466	8'793	2'190	1'500	12'852	12'482	370
CALANCA	201	302'878	25'820	328'698	8'793	4'837	3'612	17'752	17'242	510
CAMA	589	1'249'594	46'419	1'296'013	8'793	14'173	14'243	38'310	37'209	1'101
CASTANEDA	278	545'569	20'627	566'196	8'793	6'689	6'222	22'347	21'705	642
GRONO	1'397	2'264'797	728'039	3'352'836	8'793	33'616	36'847	81'600	79'255	2'345
LOSTALLO	840	1'229'717	144'921	1'374'638	8'793	20'213	15'107	45'418	44'113	1'305
MESOCCO	1'323	2'817'124	204'584	3'021'708	8'793	31'835	33'208	76'020	73'836	2'184
ROSSA	151	320'621	17'229	337'850	8'793	3'633	3'713	16'617	16'139	478
ROVEREDO	2'597	4'325'638	576'857	4'902'494	8'793	62'491	53'877	128'864	125'161	3'703
SAN VITTORE	864	1'843'783	449'064	2'292'847	8'793	20'790	25'198	56'402	54'781	1'621
SOAZZA	324	880'736	313'924	1'194'659	8'793	7'796	13'129	30'598	29'718	880
STA. MARIA	115	393'245	4'656	397'901	8'793	2'767	4'373	16'404	15'933	471
TOTALE	8'770	16'651'689	2'550'618	19'499'907	105'515	211'030	211'030	543'183	527'574	15'609

Ufficio Registro Fondiario

Utile 2022 da ripartire

Accantonamento per programma RF

Utile da versare come da tabella

Totale

288'466.04

40'000.00

248'466.04

288'466.04

COMUNE	RICAVI IVA 7.7 %	RICAVI ESENTI IVA	TOTALE ENTRATE NETTE	%	UTILE DA VERSARE	UTILE ANNO PRECEDENTE	VARIAZIONE
SAN VITTORE	45'973.20	35'493.85	81'467.05	8.60	21'358.30	11'628.75	9'729.55
GRONO	51'140.50	94'309.15	145'449.65	15.35	38'132.70	18'803.95	19'328.75
CAMA	81'008.25	49'363.90	130'372.15	13.76	34'179.80	10'148.00	24'031.80
LOSTALLO	24'491.20	27'846.70	52'337.90	5.52	13'721.50	7'321.65	6'399.85
SOAZZA	25'539.10	15'351.40	40'890.50	4.31	10'720.30	2'930.30	7'790.00
MESOCCO	83'259.15	76'724.95	159'984.10	16.88	41'943.20	22'245.50	19'697.70
ROVEREDO	110'402.59	89'837.65	200'240.24	21.13	52'497.20	21'190.70	31'306.50
SANTA MARIA I. C.	11'902.95	11'949.90	23'852.85	2.52	6'253.55	2'004.85	4'248.70
CASTANEDA	18'980.40	23'902.25	42'882.65	4.52	11'242.60	4'235.30	7'007.30
BUSENO	9'796.65	7'308.50	17'105.15	1.80	4'484.50	2'358.15	2'126.35
CALANCA	17'069.25	13'274.65	30'343.90	3.20	7'955.30	2'822.40	5'132.90
ROSSA	12'765.95	10'032.40	22'798.35	2.41	5'977.05	3'346.90	2'630.15
TOTALE	492'329.19	455'395.30	947'724.49	100.00	248'466.04	109'036.45	139'429.55

Composizione fondo di riserva del Registro fondiario (cto. 2900.03)

ENTE/COMUNE	CAPITALE APPORTATO	
Comuni Bassa Mesolcina	CHF 100'000.00	
Comuni Valle Calanca	CHF 22'512.70	calcolato in base al fatturato medio 2006-2010
Comuni Circolo di Mesocco	CHF 55'380.80	calcolato in base al fatturato medio 2006-2010
Subtotale	CHF 177'893.50	
Devoluzione a conto riserva nel 2021	CHF 2'106.50	(da utile 2020)
Totale fondo di riserva URF	CHF 180'000.00	

Attestazione dell'ufficio di revisione – Fideconto Revisioni SA

Attestazione dell'ufficio di revisione al Comitato Regionale della **Regione Moesa**.

In qualità di ufficio di revisione abbiamo svolto la revisione del conto annuale (bilancio, conto economico) della Regione Moesa per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022.

Il Comitato Regionale è responsabile dell'allestimento del conto annuale, mentre il nostro compito consiste nella sua revisione. Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale e all'indipendenza.

La nostra revisione è stata svolta conformemente allo standard svizzero sulla revisione limitata, il quale richiede di pianificare e svolgere la revisione in maniera tale che anomalie significative nel conto annuale possano essere identificate. Una revisione limitata consiste essenzialmente nello svolgere interrogazioni e procedure di verifica analitiche come pure, a seconda delle circostanze, adeguate verifiche di dettaglio della documentazione disponibile presso l'azienda sottoposta a revisione. Per contro, la verifica dei processi aziendali e del sistema di controllo interno, come pure interrogazioni e altre procedure miranti all'identificazione di atti illeciti o altre violazioni di disposizioni legali, sono escluse da questa revisione.

Sulla base della nostra revisione non abbiamo rilevato fatti che ci possano far ritenere il conto annuale non sia conforme alle disposizioni legali e statutarie.

San Vittore, 12 giugno 2023

Rapporto della Commissione della Gestione (CdG)

Rapporto e proposta della commissione di gestione

Gentile signora, egregi signori,
in virtù dello Statuto Regione Moesa e dell'incarico ricevuto, in qualità di membri della Commissione della gestione, in data 31 maggio, 1° giugno e 6 giugno 2023, abbiamo esaminato la gestione contabile 2022 della Regione Moesa.

I Commissari Sigg. Giordano Paggi e Manzoni Alessandro si sono trovati presso la sede regionale al CRS in presenza della Segretaria regionale Sig.ra Nicole Belloli Dall'Acqua, del Funzionario amministrativo Sig. Alex Berri e del revisore esterno Sig. Andrea Pedrotti (Fideconto Revisioni SA).

La collega Linda Mazzoni non ha potuto partecipare causa impegni professionali.

I lavori di revisione sono stati eseguiti in autonomia dai Commissari; la Segretaria regionale ha supportato la Commissione con la massima disponibilità e professionalità.

Conformemente all'Art. 16 dello Statuto regionale, la Commissione della gestione ha verificato i conti e la gestione contabile per l'anno 2022, ciò con l'apprezzato ed efficiente supporto dell'ufficio di revisione incaricato dalla Regione. Il presente rapporto all'attenzione della Conferenza dei Sindaci riassume fedelmente quanto constatato in tale sede. Il revisore esterno ha eseguito la verifica completa delle posizioni contabili e l'organo di revisione ha appurato l'applicazione dei principi contabili determinanti, in conformità dello Statuto regionale e delle leggi in materia contabile.

In merito all'esercizio 2022 formuliamo quanto segue:

- 1) Abbiamo esaminato e visionati i seguenti documenti
- Rapporto annuale 2022 della Regione Moesa.

- Bilancio e Conto economico 2022 (inclusi giustificativi Regione, Ufficio Stato Civile, Ufficio Curatori Professionali ed Ufficio Esecuzione e fallimenti).

- Tabella ripartizione minor costo Comuni 2022.

- Verbali della Conferenza dei Sindaci, del Comitato regionale, della Commissione sanitaria e del Gruppo di lavoro infrastrutture per lo sport e il tempo libero.

2) L'Ufficio Esecuzione e Fallimenti chiude con una minor perdita di esercizio di CHF 4'741.80 a confronto dei CHF 39'207.89 dell'anno precedente, la contabilità è tenuta in modo ordinato e corretto.

Le procedure effettuate nel 2022 sono aumentate a 3645, a confronto delle 3426 dell'anno precedente. Il numero dei fallimenti si attesta a 42 sulle cifre degli anni precedenti.

Calcolando che una buona formazione duri ca. 3 anni, sarebbe auspicabile iniziare la ricerca di un collaboratore entro tempi brevi per compensare l'uscita futura del responsabile per pensionamento.

3) L'Ufficio di Stato civile chiude con un maggior costo di esercizio di CHF 91'189.54, maggiore di CHF 69'4963.95 rispetto all'esercizio 2021. La contabilità è tenuta in modo ordinato e corretto.

4) L'Ufficio Curatori professionali ha esperito 54 cure superiori alle 46 dell'anno precedente e chiude con un maggior costo di esercizio di CHF 203'434.41. in linea con il 2021. La contabilità è tenuta in modo ordinato e corretto.

5) L'ufficio Registro fondiario chiude con un utile di CHF 288'466.04, maggiore di CHF 56'429.89, rispetto ai CHF 229'036.51 dell'anno precedente.

Le pratiche elaborate sono state 1655 a confronto dello 1800 dell'anno precedente. La contabilità è tenuta in modo ordinato e corretto.

L'assunzione di una giurista ha permesso di sgravare in parte il lavoro dell'ufficiale responsabile. Se nell'anno corrente si riuscisse ad aggiungere un collaboratore/collaboratrice amministrativo/a si potrebbe raggiungere un optimum per tutto l'ufficio.

Il passaggio dal sistema operativo Terris a Capitastra comporterà un ulteriore incremento di lavoro, sarà molto importante il sostegno che la regione potrà dare in questo ambito.

6) Sostenuti dal Manager Regionale è stato completato il progetto di rinnovamento della nuova struttura IT. Effettuate le dovute correzioni si riscontra un consenso generale.

7) La gestione amministrativa e contabile della Regione Moesa per l'anno 2022 chiude con un maggior costo di CHF 241'040.75 (compreso i costi di Protezione dell'ambiente e assetto del territorio) aumento dovuto in particolar modo ad un aumento dei salari.

8) Il risultato della gestione della Regione Moesa al 31.12.2022 comporta un maggior costo di CHF 15'609.40 pari a ca. il 0.61 % del totale a pareggio.

In conclusione, e secondo il nostro giudizio la contabilità è tenuta in modo corretto e regolare.

Proponiamo alla Conferenza dei Sindaci di approvare il Rendiconto ed il Bilancio 2022 così come presentato.

Ringraziamo per la disponibilità, la preziosa collaborazione, il supporto durante il nostro incontro di verifica lo svolgimento professionale del proprio compito, la Segretaria regionale Sig.ra Nicole Belloli Dall'Acqua.

Giordano Paggi e Alessandro Manzoni

Roveredo, 10 giugno 2023

I collaboratori della Regione Moesa con i membri di comitato, in visita aziendale presso la Swiss Lachs di Lostallo.



